Москва +7 (961) 007-04-75
Кострома +7 (960) 742-97-66
www.ecosrub.ru
info@ecosrub.ru

Каркасные дома

Дом каркасный 7 Х 10 ДК-2



Данный дом весьма интересен с архитектурной точки зрения. Четыре фронтона и просторная терраса придают его фасаду некоторую оригинальность. Напротив, планировка помещений достаточно стандартна. От входа вы попадаете в просторный холл, куда выходят двери кухни, гостиной и санузла. Здесь же размещается лестница на второй этаж. Поднявшись наверх, вы обнаружите две спальни в 16 и 19 кв.м. и еще один санузел. Проект не предусматривает подсобных помещений, но все, необходимое для комфортного проживания на даче, в нем предусмотрено.

Стоимость проекта в базовой комплектации на 16.11.2026 — 3 379 000 руб.

Онлайн калькулятор проекта

Страница проекта на нашем сайте

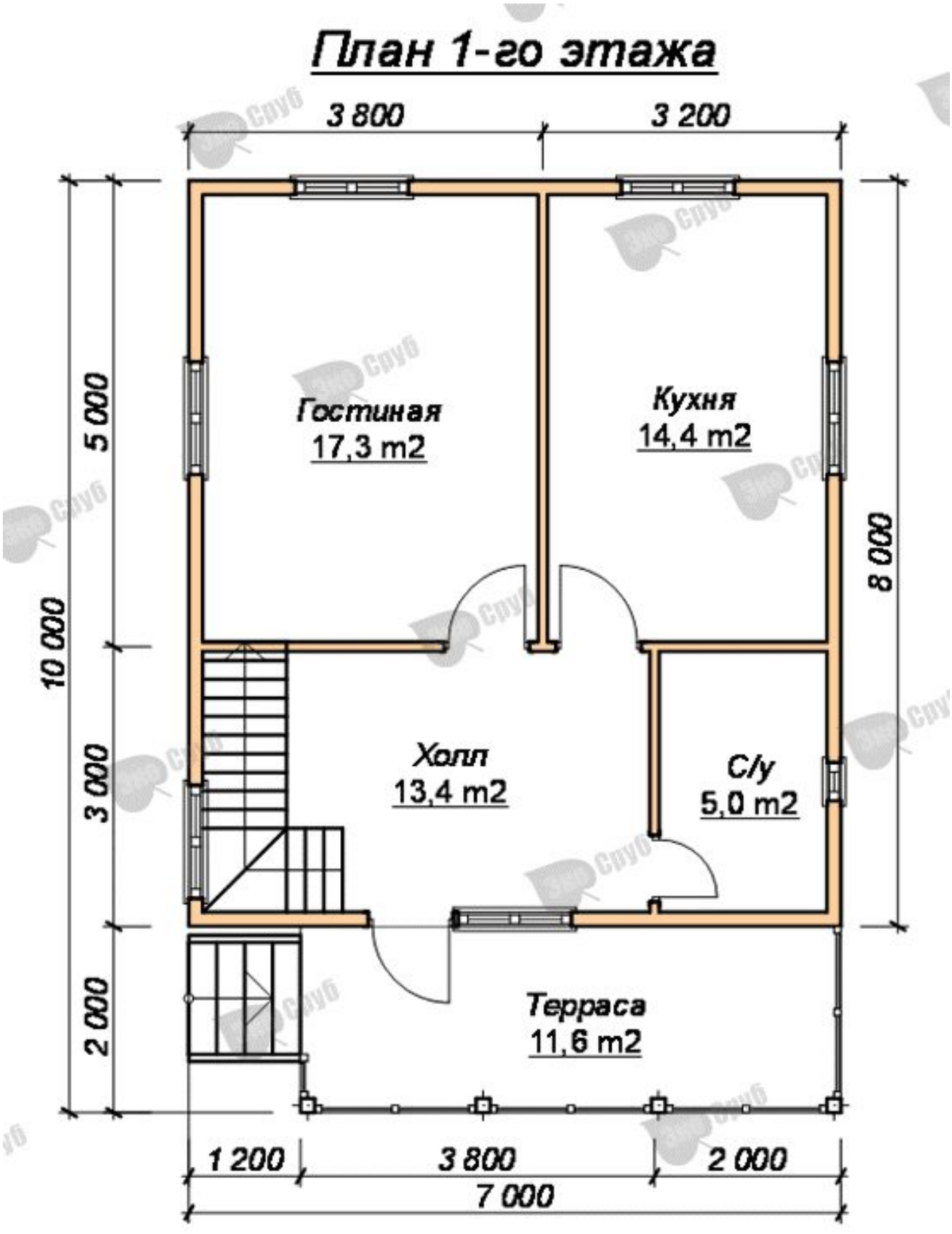
Базовая комплектация

• Обвязка – брус 150х150 мм. под внешние стены и 100х150 мм. под перегородки.
• Высота внешних стен – 4200 мм.
• Каркас внешних стен и фронтонов усиленный – сухая доска 50х150 мм. (камерной сушки), с шагом 590 мм.
• Высота 1-го этажа (в чистоте) – 2600 мм.
• Высота 2-го этажа - 2500 мм.
• Подъём внешних стен 2-го этажа (аттиковая стена) - 1200 мм.
• Перегородки 1-ый и 2-ой этаж – усиленный каркас из сухой доски (камерной сушки) 50х100 мм.
• Половые лаги – сухая доска 50х200 мм. (камерной сушки)
• Балки перекрытия – сухая доска 50х150 мм. (камерной сушки), с шагом 590 мм.
• Стропила – сухая доска 50х200 мм. (камерной сушки), с шагом 590 мм.
• Обрешётка – сухая доска 25х150(100) мм.
• Черновой пол сплошной – доска 25х150(100) мм.
• Отделка внешних стен и фронтонов – имитация бруса камерной сушки (сорт АВ) 20х135 мм. с гидро-ветро защитной плёнкой Изоспан, с контр обрешёткой для вентилируемого зазора.
• Утепление половых лаг 1-го этажа, стропильной системы – 200 мм., плиты «ROCKWOOL», с ветрозащитой и пароизоляцией.
• Утепление внешних стен, фронтонов, перекрытий 1-го этажа – 150 мм., плиты «ROCKWOOL», с ветрозащитой и пароизоляцией.
• Утепление внутренних перегородок – 100 мм., плиты «ROCKWOOL», пароизоляция Изоспан Б с двух сторон.
• Отделка стен внутри и потолка – вагонка камерной сушки (сорт АВ) 14х135 мм.
• Настил чистового пола – шпунтованная половая доска камерной сушки (сорт АВ) 28х135 мм.
• Установка пластиковых окон, 2-ух камерный стеклопакет (3 стекла), 3-ёх камерный профиль.
• Установка межкомнатных деревянных дверей (без фурнитуры).
• Подшив свесов.
• Монтаж водосточной системы.
• Установка технологической меж этажной деревянной лестницы.
• Установка стальной утепленной входной двери.
• Во фронтоны устанавливаются вентиляционные решётки.
• Устанавливаются ступени у входа.
• Устанавливаются перила на террасе.
• Все расходные материалы.
• Доставка – бесплатно 600 км. от нашего производства и 100 км. от МКАД в

Характеристики проекта

Общая площадь: 109 м2
Жилая площадь: 52,1 м2
Технология: Каркасная
Размер: 7 на 10 м
Крыша: Многощипцовая
Тип: С террасой
Кол. комнат: 4 шт.
Этажность: 1,5 этажа

План первого этажа дома



Фасады




EcoSrub


EcoSrub


Модель 3D



Фундамент

Стоимость фундамента - Ленточный – 204000 / Свайно-винтовой – 120000 / Железобетонные сваи – 132000 руб.

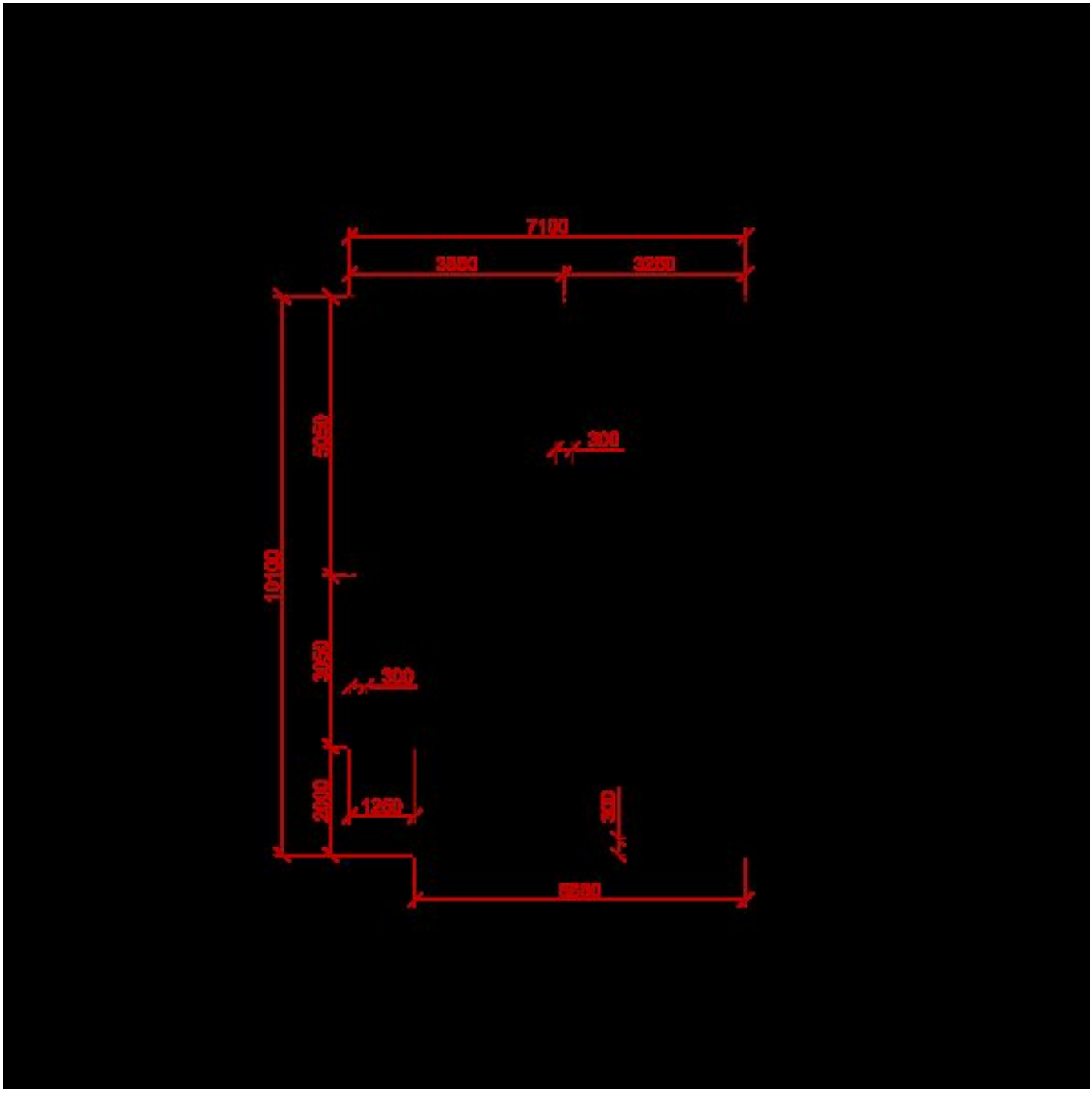
Подробнее о фундаментах: ленточный, свайно-винтовой.

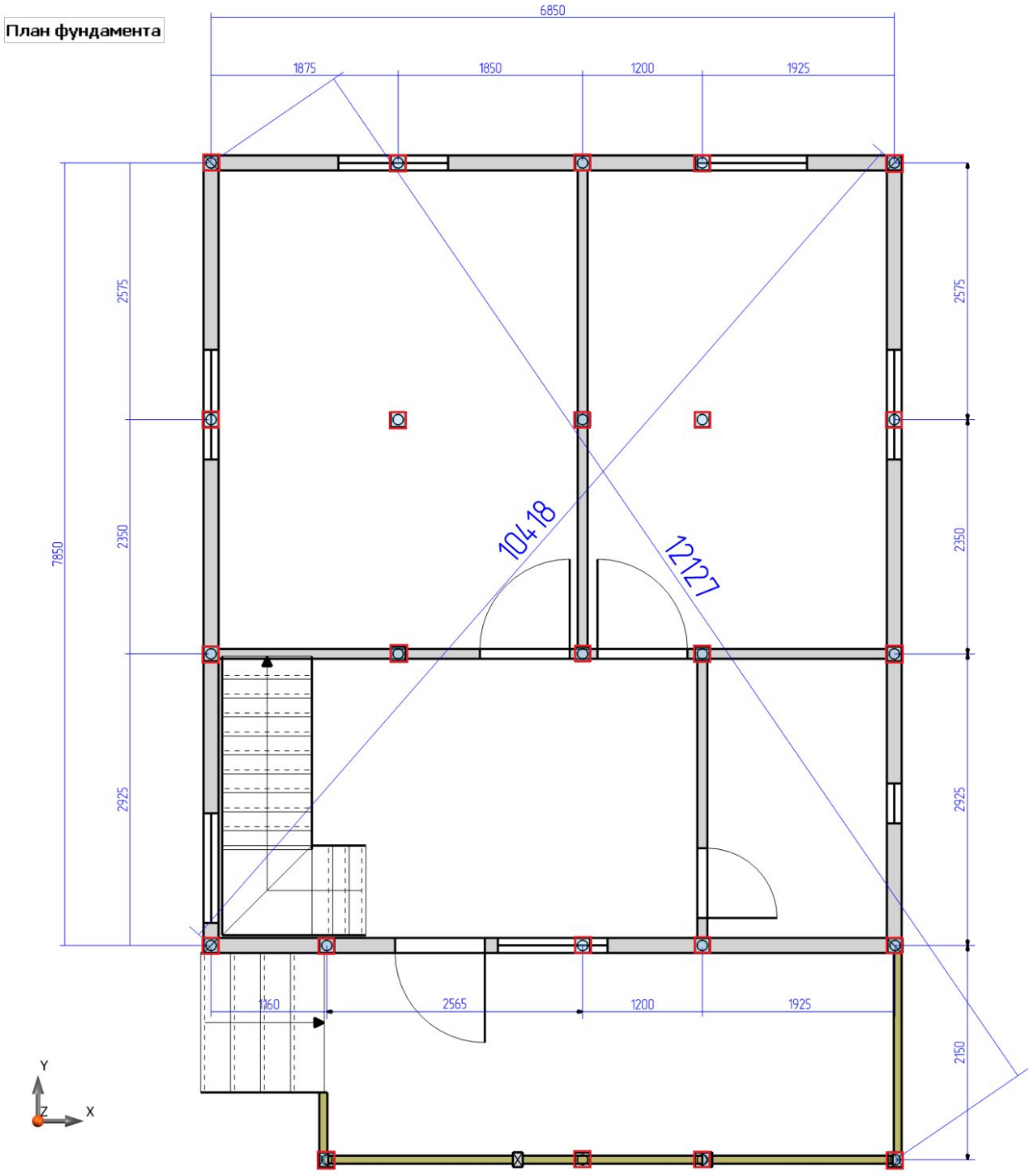
В стоимость ленточного фундамента входит:

- Песчаная подсыпка - 40 см.
- Бетон в земле - 10 см.
- Бетон над землёй - 50 см.
- Арматура диаметром 10 - 12 мм.
- Опалубка доска толщиной - 25 мм.
- Ширина ленты - 30 см.

АКЦИЯ!

При строительстве дома на свайно-винтовой фундамент, обвязочный венец стоимостью 19000 руб - В ПОДАРОК!


7100
3850
3250
5050
300
10100
3050
300
2000
1250
300
5500



Кровля

Металлочерепица - 228000 руб.

Ондулин - 206000 руб.

Профнастил - 217000 руб.

Доставка и оплата

С нами удобно работать, ведь доставка и оплата брусовых домов от компании «Экосруб» осуществляется на выгодных условиях. Мы работаем по всему центральному региону РФ – встречи и заключение договора согласуем заранее. Контактный адрес: Ярославль, ул. Стачек, д. 41. Сначала, при заключении двухстороннего договора вы вносите 5% предоплату, от стоимости дома, на фундамент и кровлю предоплату мы не берем, после доставки оплачиваете стоимость материалов, а когда закончится строительство – остальную сумму.
Отгрузка материалов осуществляется на нашей базе в Чухломе, перевозка на автомобиле КАМАЗ с прицепом, оборудованный бортами и кониками. После предварительного согласования с клиентом груз доставляется на участок заказчика как правило утром примерно в 8:00, разгрузка занимает около 3 часов.

Гарантия

Наши специалисты строят дома из дерева с 2006 года и в совершенстве овладели технологией возведения деревянных построек. Выполняем все виды работ «под ключ», кроме коммуникаций, обрабатываем древесину по современным методикам. Гарантия на дома из бруса и дома из профилированного бруса от компании «Экосруб» составляют 2 года при заказе «под усадку», мы стараемся построить дом так чтобы Вам понравилось и Вы обратились к нам по поводу отделочных работ. После отделочных работ мы даем гарантию ещё на 3 года, в общей сложности гарантия составляет 5 лет.
После возведения здания необходимо подождать от 6 до 12 месяцев – за это время происходит усадка и усушка древесины. После усадки можно приступать к внутренним и внешним отделочным работам.

Хорошего дня!
С уважением, команда ЭкоСруб.

Москва +7 (961) 007-04-75
Кострома +7 (960) 742-97-66
www.ecosrub.ru
info@ecosrub.ru