Москва +7 (961) 007-04-75
Кострома +7 (960) 742-97-66
www.ecosrub.ru
info@ecosrub.ru

Каркасные дома

Дом каркасный 8 Х 9 ДК-9



Данный проект выделяется среди других интересным фасадным решением. Просторная терраса и равный ей по площади балкон придают дому из бруса воздушный вид и идеально подходят для семейного времяпрепровождения на воздухе. Внутренние помещения дома отличает обилие света и пространства. На первом этаже вас встретит огромная гостиная и кухня-столовая. Здесь же расположен санузел в 9.7 кв.м. Второй этаж отведен под две изолированные равные по размерам спальни и просторный холл, смежный с балконом.

Стоимость проекта в базовой комплектации на 16.11.2026 — 3 925 000 руб.

Онлайн калькулятор проекта

Страница проекта на нашем сайте

Базовая комплектация

- Обвязка - брус 150х150 мм. под внешние стены и 100х150 мм. под перегородки.
- Высота внешних стен - 4500 мм.
- Каркас внешних стен и фронтонов доска камерной сушки 50х150 мм., с шагом - 590 мм.
- Высота 1-го этажа - 2500 мм.
- Высота 2-го этажа - 2500 мм.
- Подъём внешних стен 2-го этажа - 1500 мм.
- Перегородки 1-ый и 2-ой этаж каркас из доски камерной сушки - 50х100 мм.
- Половые лаги - доска камерной сушки 50х200 мм., с шагом - 590 мм.
- Балки 2-го этажа - доска камерной сушки 50х150 мм., с шагом - 590 мм.
- Стропила - доска камерной сушки 50х200 мм., с шагом - 590 мм.
- Обрешетка - доска 25х150 (100) мм.
- Черновой пол - доска 25х150 (100) мм.
- Отделка внешних стен и фронтонов - имитация бруса с контр обрешеткой для вентилируемого зазора.
- Утепление внешних стен, фронтонов, перекрытий и потолка 2-го этажа - 150 мм. «Rockwool», с ветрозащитой и пароизоляцией.
- Утепление внутренних перегородок 1-го и 2-го этажа - 100 мм. с пароизоляцией с двух сторон.
- Отделка внутренних стен, фронтонов и потолков 1-го и 2-го этажа - вагонка.
- Настил чистовых полов 1-го и 2-го этажа - шпунтованная половая доска 36 мм.
- Установка 2-ух камерных пластиковых окон.
- Установка межкомнатных деревянных дверей.
- Подшив свесов.
- Монтаж водосточной системы.
- Установка технологической деревянной межэтажной лестницы.
- Установка утепленной стальной входной двери.
- Во фронтоны устанавливаются вентиляционные решетки.
- Устанавливаются ступени у входа.
- Все расходные материалы.
- Доставка - бесплатно 600 км. от нашего производства (Москва и 100 км. от МКАД)
- Сборка дома на участке заказчика.

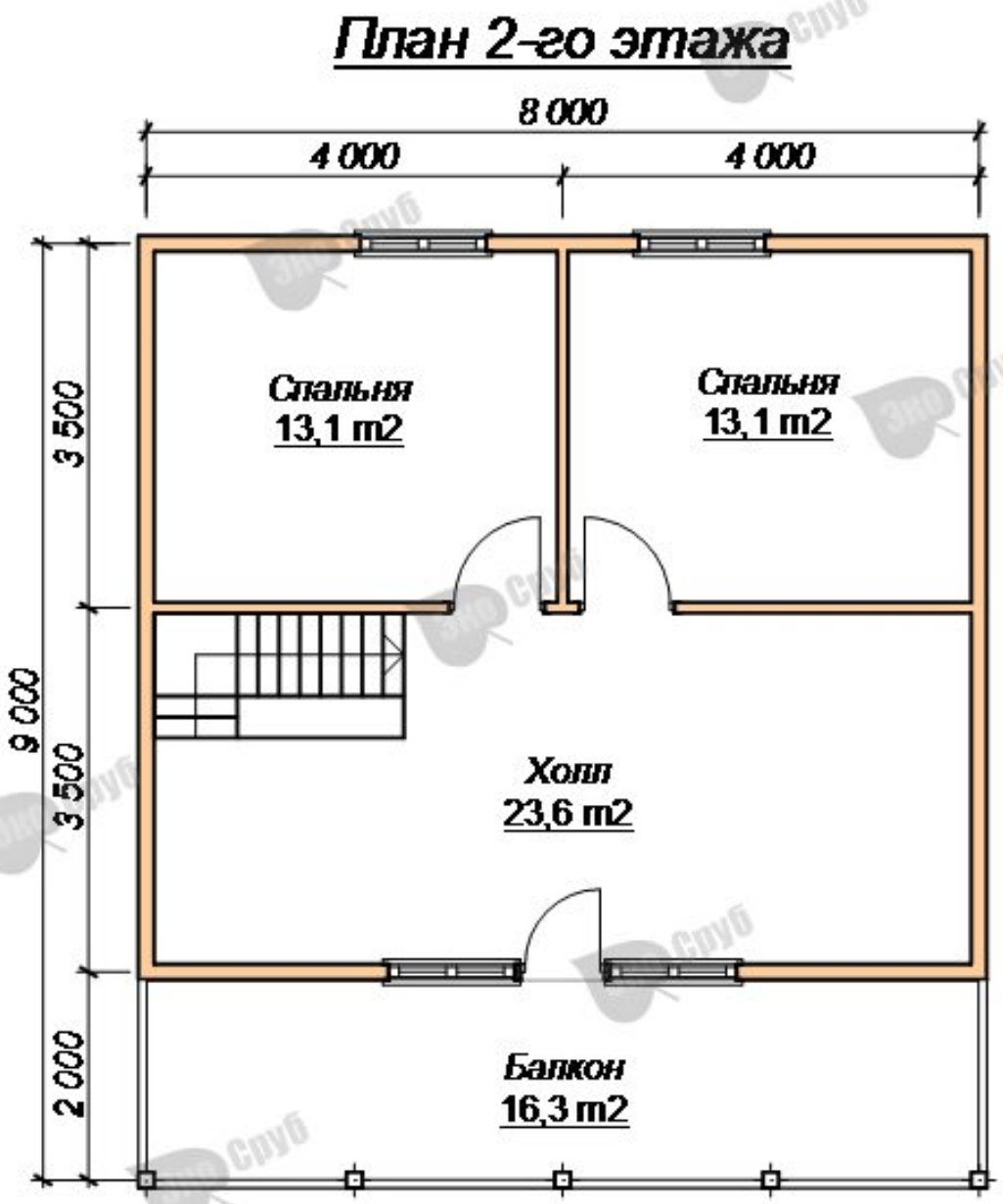
Характеристики проекта

Общая площадь: 135.1 м2
Жилая площадь: 52,7 м2
Технология: Каркасная
Размер: 8 на 9 м
Крыша: Двускатная
Тип: С террасой / балконом
Кол. комнат: 4 шт.
Этажность: 1,5 этажа

План первого этажа дома



План второго этажа дома



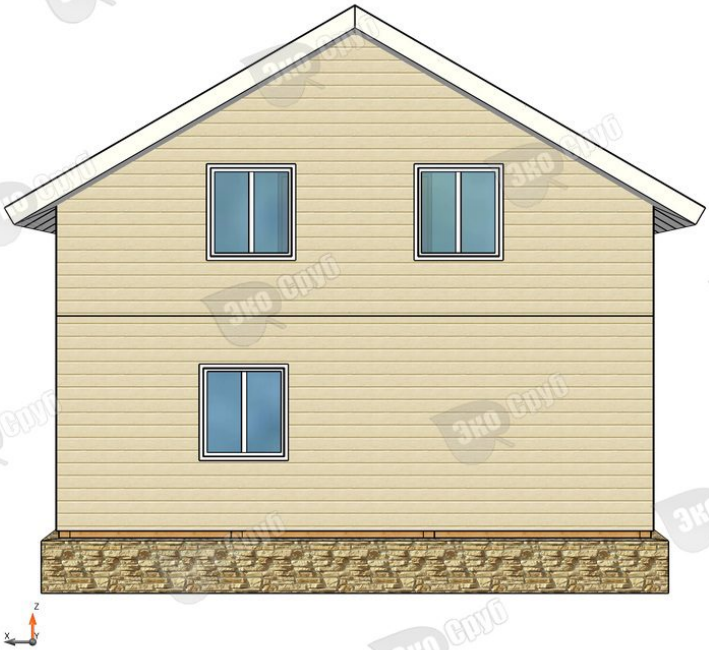
Фасады



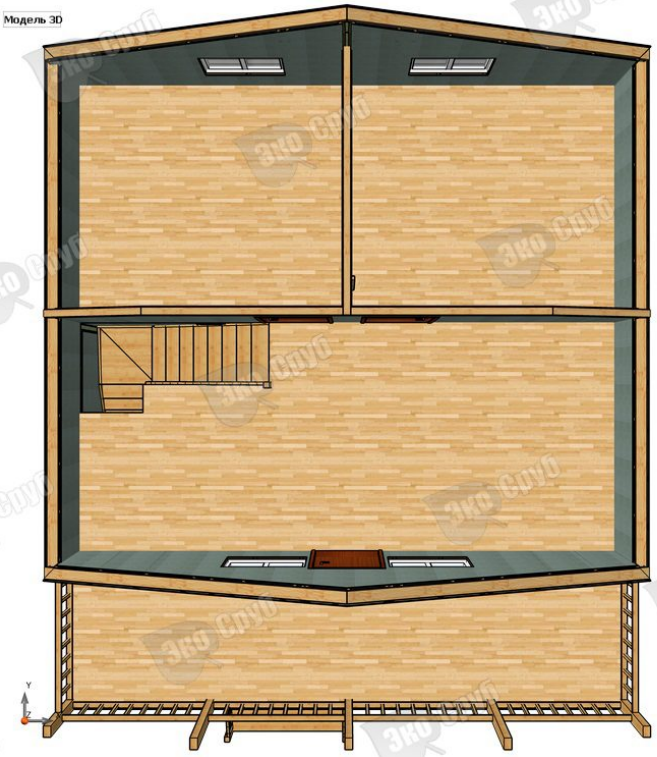

EcoSrub



Модель 3D




Модель 3D


Модель 3D

Фундамент

Стоимость фундамента - Ленточный – 212000 / Свайно-винтовой – 105000 / Железобетонные сваи – 115500 руб.

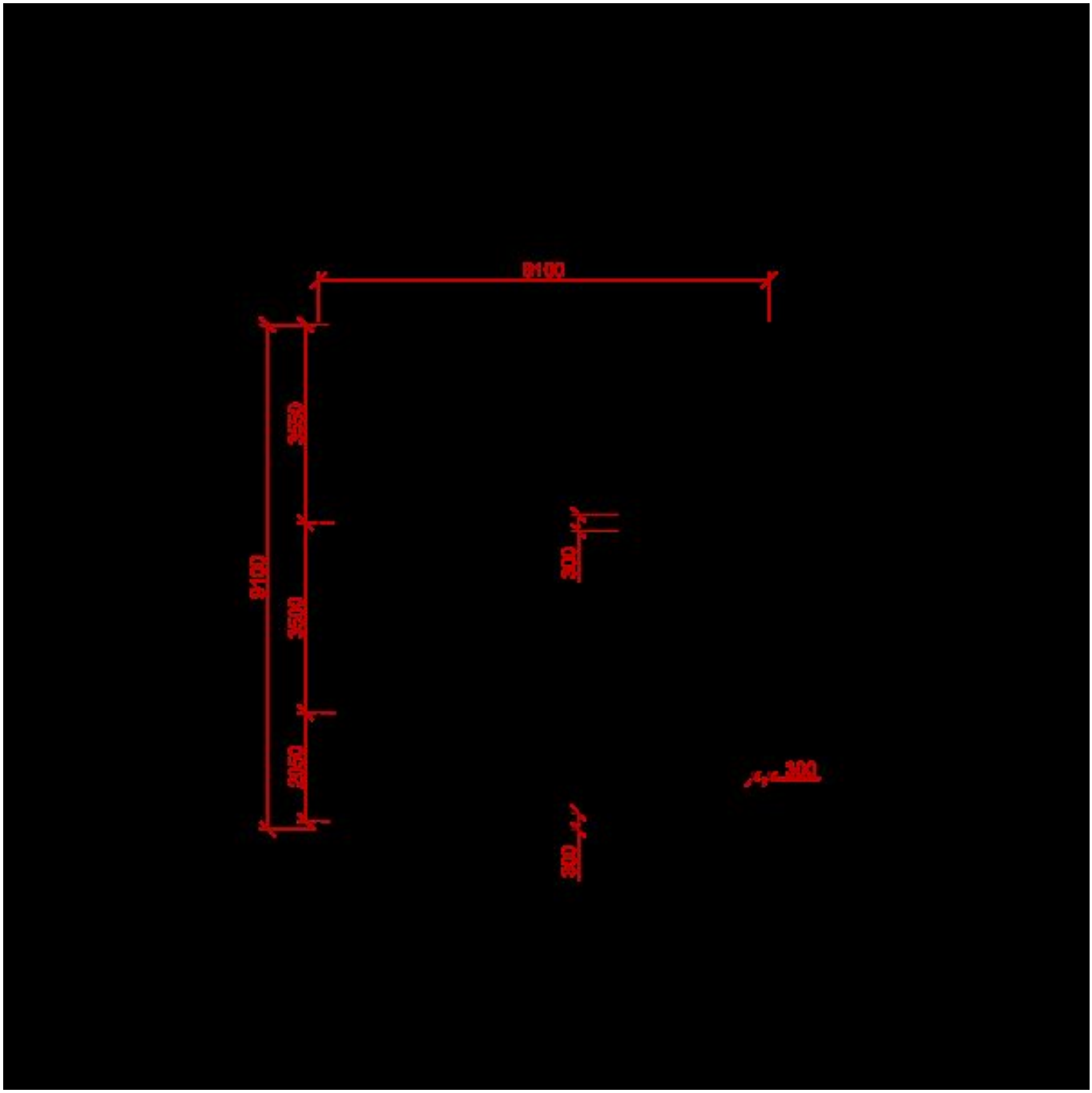
Подробнее о фундаментах: ленточный, свайно-винтовой.

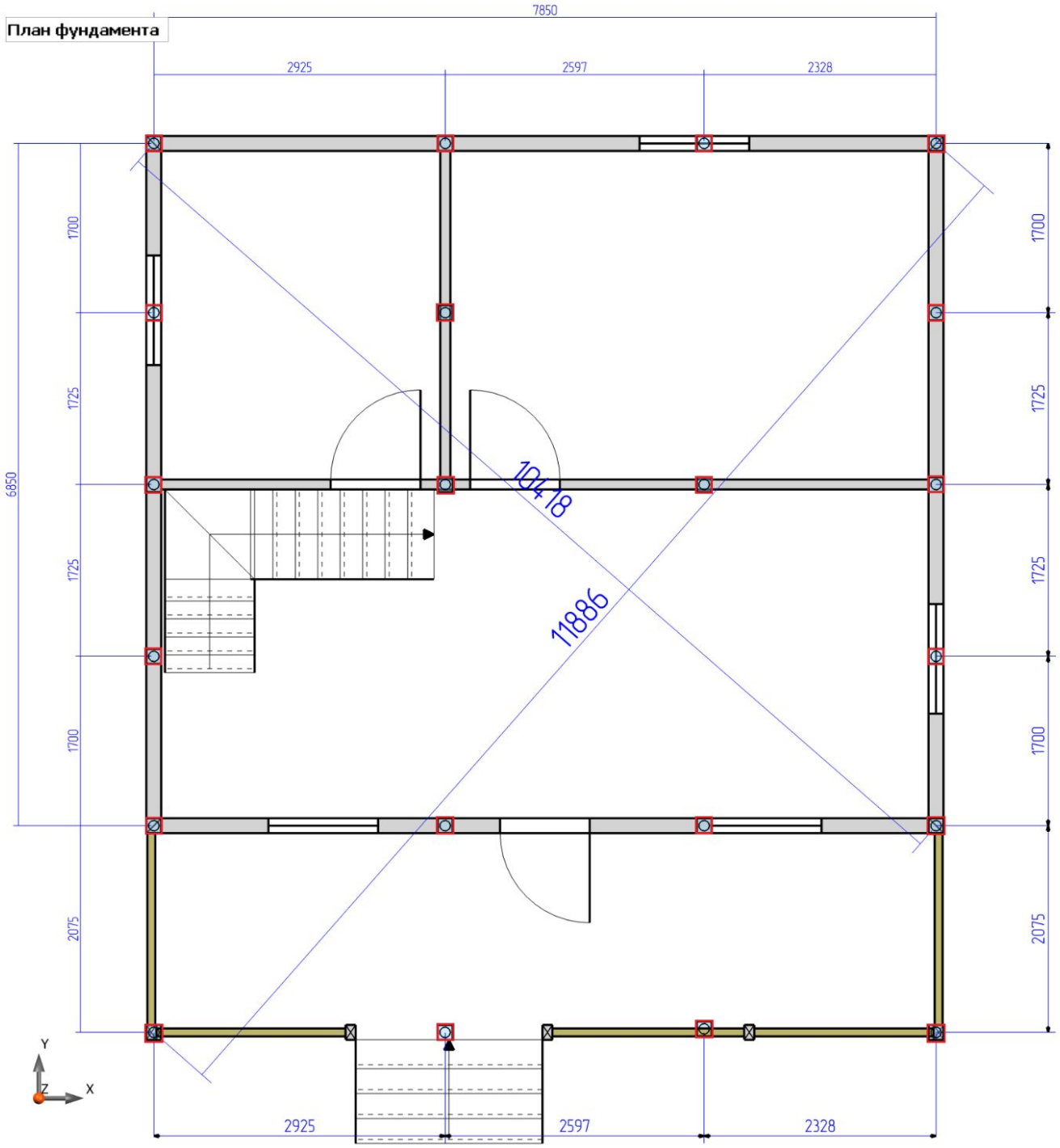
В стоимость ленточного фундамента входит:

- Песчаная подсыпка - 40 см.
- Бетон в земле - 10 см.
- Бетон над землёй - 50 см.
- Арматура диаметром 10 - 12 мм.
- Опалубка доска толщиной - 25 мм.
- Ширина ленты - 30 см.

АКЦИЯ!

При строительстве дома на свайно-винтовой фундамент, обвязочный венец стоимостью 19000 руб - В ПОДАРОК!


9100
3550
9100
3500
2050
300
300
300



Кровля

Металлочерепица - 292000 руб.

Ондулин - 263000 руб.

Профнастил - 278000 руб.

Доставка и оплата

С нами удобно работать, ведь доставка и оплата брусовых домов от компании «Экосруб» осуществляется на выгодных условиях. Мы работаем по всему центральному региону РФ – встречи и заключение договора согласуем заранее. Контактный адрес: Ярославль, ул. Стачек, д. 41. Сначала, при заключении двухстороннего договора вы вносите 5% предоплату, от стоимости дома, на фундамент и кровлю предоплату мы не берем, после доставки оплачиваете стоимость материалов, а когда закончится строительство – остальную сумму.
Отгрузка материалов осуществляется на нашей базе в Чухломе, перевозка на автомобиле КАМАЗ с прицепом, оборудованный бортами и кониками. После предварительного согласования с клиентом груз доставляется на участок заказчика как правило утром примерно в 8:00, разгрузка занимает около 3 часов.

Гарантия

Наши специалисты строят дома из дерева с 2006 года и в совершенстве овладели технологией возведения деревянных построек. Выполняем все виды работ «под ключ», кроме коммуникаций, обрабатываем древесину по современным методикам. Гарантия на дома из бруса и дома из профилированного бруса от компании «Экосруб» составляют 2 года при заказе «под усадку», мы стараемся построить дом так чтобы Вам понравилось и Вы обратились к нам по поводу отделочных работ. После отделочных работ мы даем гарантию ещё на 3 года, в общей сложности гарантия составляет 5 лет.
После возведения здания необходимо подождать от 6 до 12 месяцев – за это время происходит усадка и усушка древесины. После усадки можно приступать к внутренним и внешним отделочным работам.

Хорошего дня!
С уважением, команда ЭкоСруб.

Москва +7 (961) 007-04-75
Кострома +7 (960) 742-97-66
www.ecosrub.ru
info@ecosrub.ru