Москва +7 (961) 007-04-75
Кострома +7 (960) 742-97-66
www.ecosrub.ru
info@ecosrub.ru

Каркасные дома

Дом каркасный 7 Х 7 ДК - 74



Многофункциональность этого проекта каркасного дома позволяет по-разному использовать жилое пространство в зависимости от Ваших пожеланий!

Первое, что привлекает внимание, - это крыша дома, которая с одной стороны используется в качестве навеса для автомобиля, а с другой является частью большой крытой террасы площадью 20,1 кв. м. Для удобства отделения этого пространства для отдыха на террасу ведет отдельное крыльцо. Отсюда же можем попасть и внутрь: пройдя через небольшой тамбур, мы окажемся в кухне-столовой. Она примечательна не только своей площадью, но и панорамным окном, благодаря которому, независимо от погоды снаружи, в помещении будет всегда просторно и светло. Другое крыльцо ведет прямиком в проходную комнату отдыха, соседствующую с еще одним помещением, которое можно обустроить под гардеробную или же для других хозяйственных целей. В проекте предусмотрена уникальная возможность оборудовать собственную сауну прямо в доме. При правильном подборе материалов такая сауна прослужит долгие годы и будет радовать как хозяев, так и гостей дома.

Украшением второго этажа является длинный балкон, на который ведут два панорамных окна из разных комнат. Здесь использована так называемая вертолетная планировка: из холла можно попасть сразу во все три мансардные спальни и небольшой санузел.

Стоимость проекта в базовой комплектации на 16.11.2026 — 1 667 000 руб.

Онлайн калькулятор проекта
Страница проекта на нашем сайте

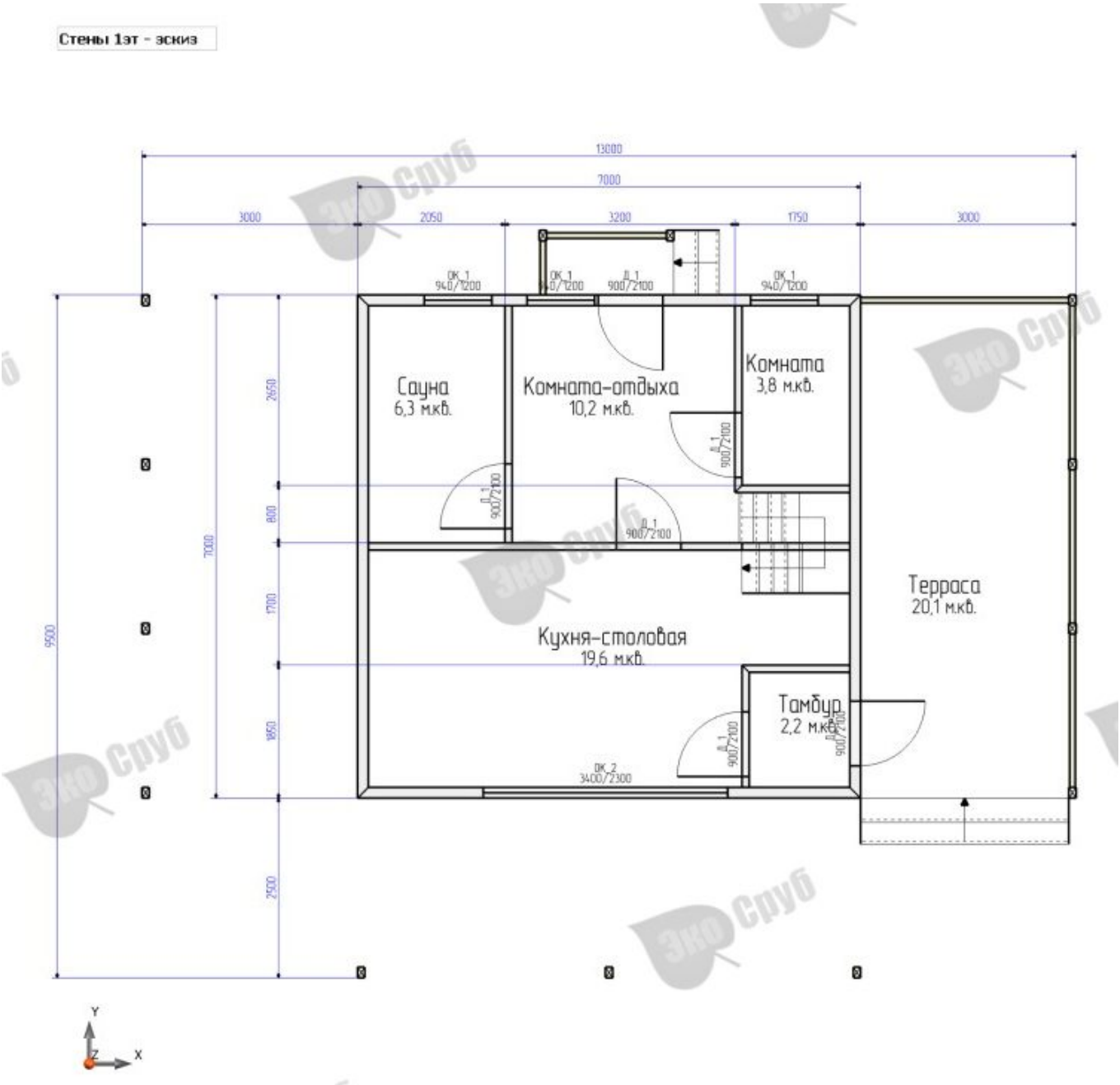
Базовая комплектация

- Обвязка - брус 150х150 мм. под внешние стены и 100х150 мм. под перегородки.
- Высота внешних стен - 4500 мм.
- Каркас внешних стен и фронтонов доска камерной сушки 50х150 мм., с шагом - 590 мм.
- Высота 1-го этажа - 2500 мм.
- Высота 2-го этажа - 2500 мм.
- Подъём внешних стен 2-го этажа - 1500 мм.
- Перегородки 1-ый и 2-ой этаж каркас из доски камерной сушки - 50х100 мм.
- Половые лаги - доска камерной сушки 50х200 мм., с шагом - 590 мм.
- Балки 2-го этажа - доска камерной сушки 50х150 мм., с шагом - 590 мм.
- Стропила - доска камерной сушки 50х200 мм., с шагом - 590 мм.
- Обрешетка - доска 25х150 (100) мм.
- Черновой пол - доска 25х150 (100) мм.
- Отделка внешних стен и фронтонов - имитация бруса с контр обрешеткой для вентилируемого зазора.
- Утепление внешних стен, фронтонов, перекрытий и потолка 2-го этажа - 150 мм. «Rockwool», с ветрозащитой и пароизоляцией.
- Утепление внутренних перегородок 1-го и 2-го этажа - 100 мм. с пароизоляцией с двух сторон.
- Отделка внутренних стен, фронтонов и потолков 1-го и 2-го этажа - вагонка.
- Настил чистовых полов 1-го и 2-го этажа - шпунтованная половая доска 36 мм.
- Установка 2-ух камерных пластиковых окон.
- Установка межкомнатных деревянных дверей.
- Подшив свесов.
- Монтаж водосточной системы.
- Установка технологической деревянной межэтажной лестницы.
- Установка утепленной стальной входной двери.
- Во фронтоны устанавливаются вентиляционные решетки.
- Устанавливаются ступени у входа.
- Все расходные материалы.
- Доставка - бесплатно 600 км. от нашего производства (Москва и 100 км. от МКАД)
- Сборка дома на участке заказчика.

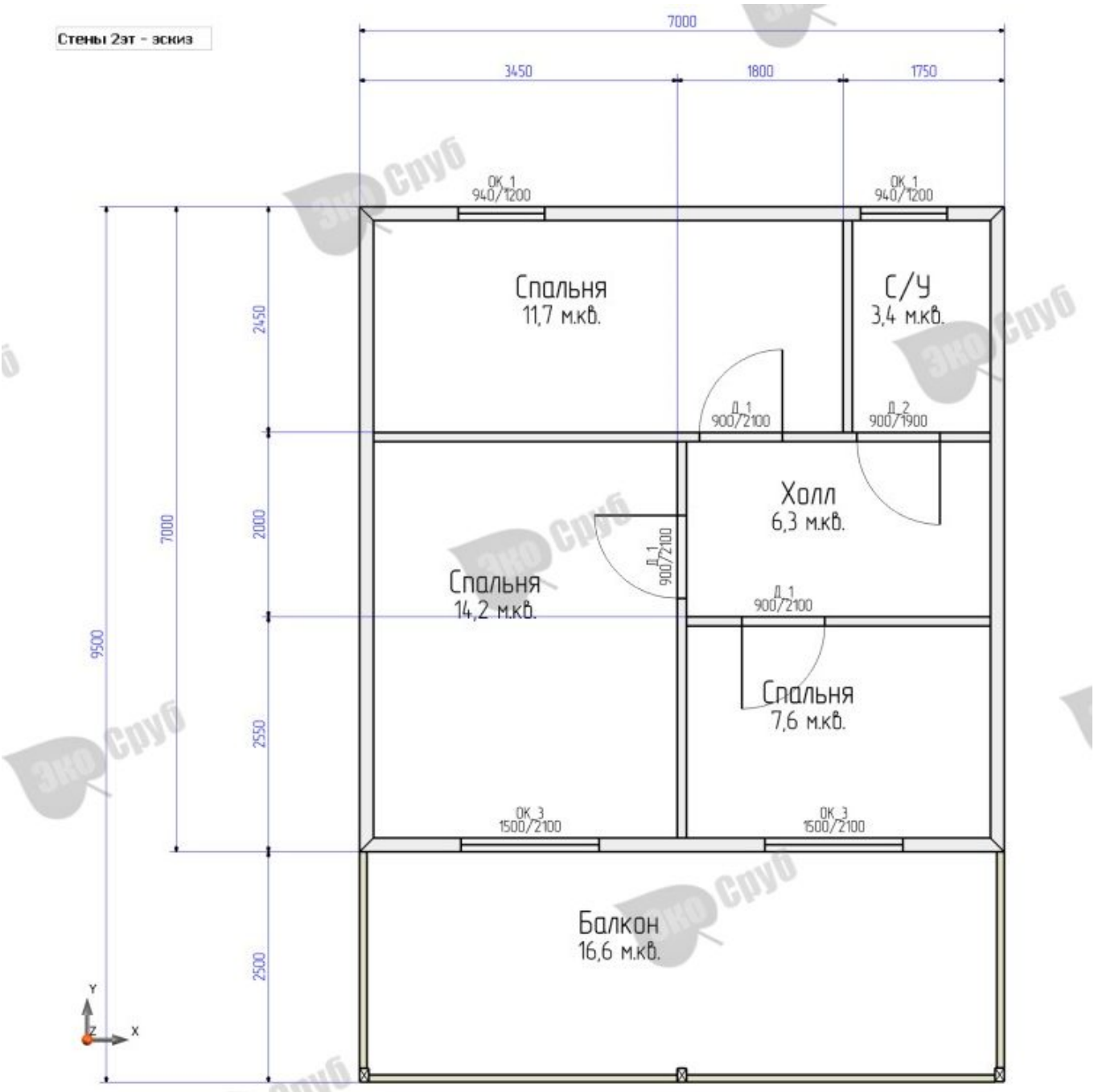
Характеристики проекта

Общая площадь: 122 м2
Жилая площадь: м2
Технология:
Размер: м
Крыша:
Тип:
Кол. комнат: шт.
Этажность:

План первого этажа дома



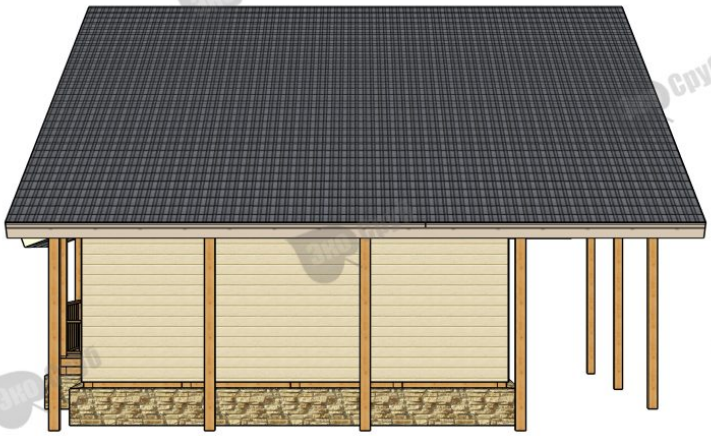
План второго этажа дома



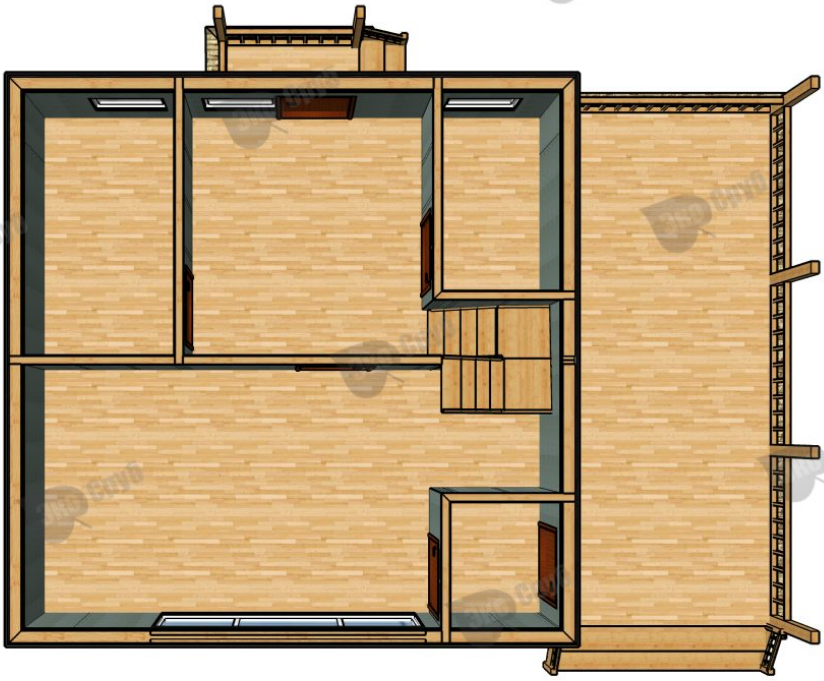
Фасады











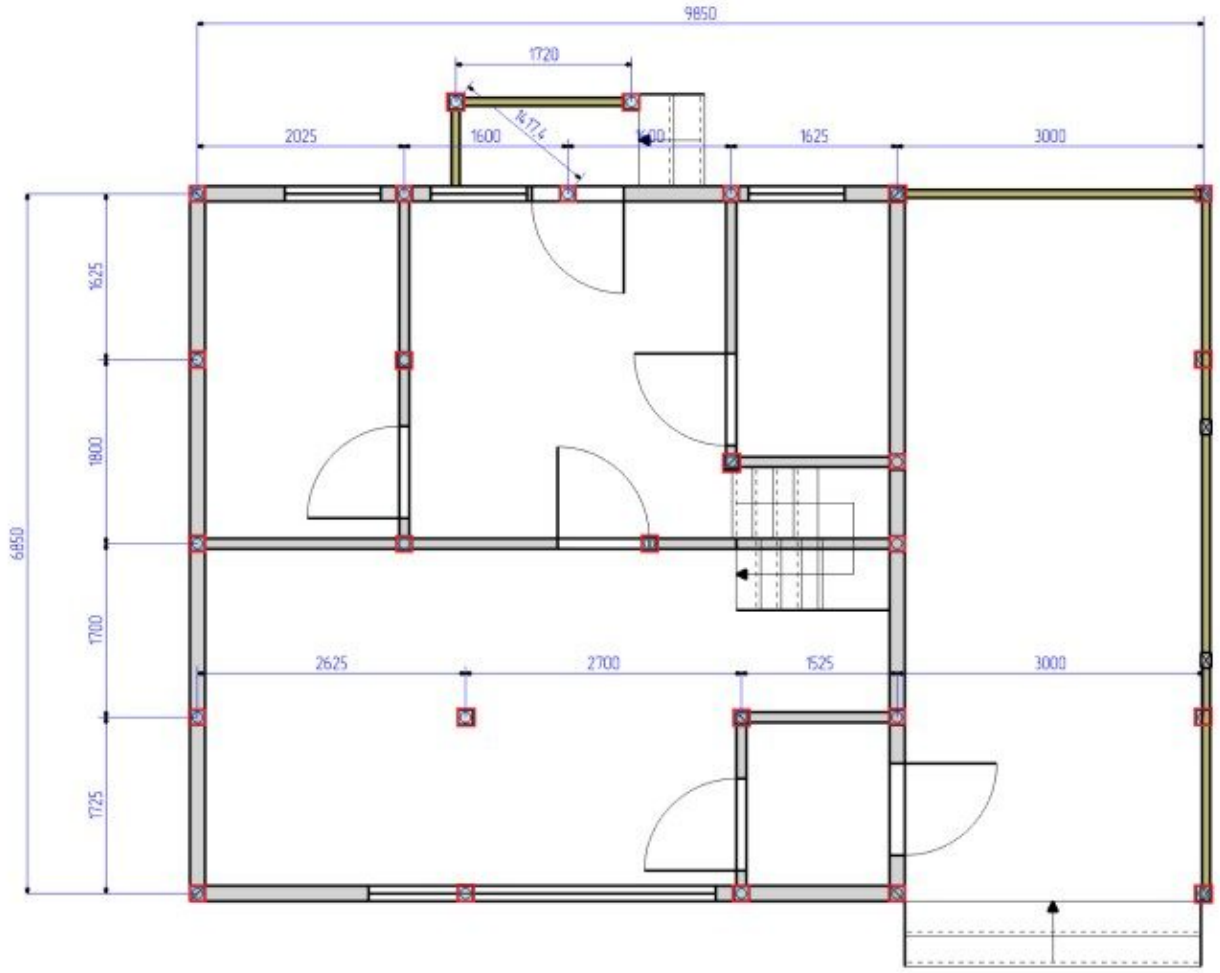


Фундамент

АКЦИЯ!

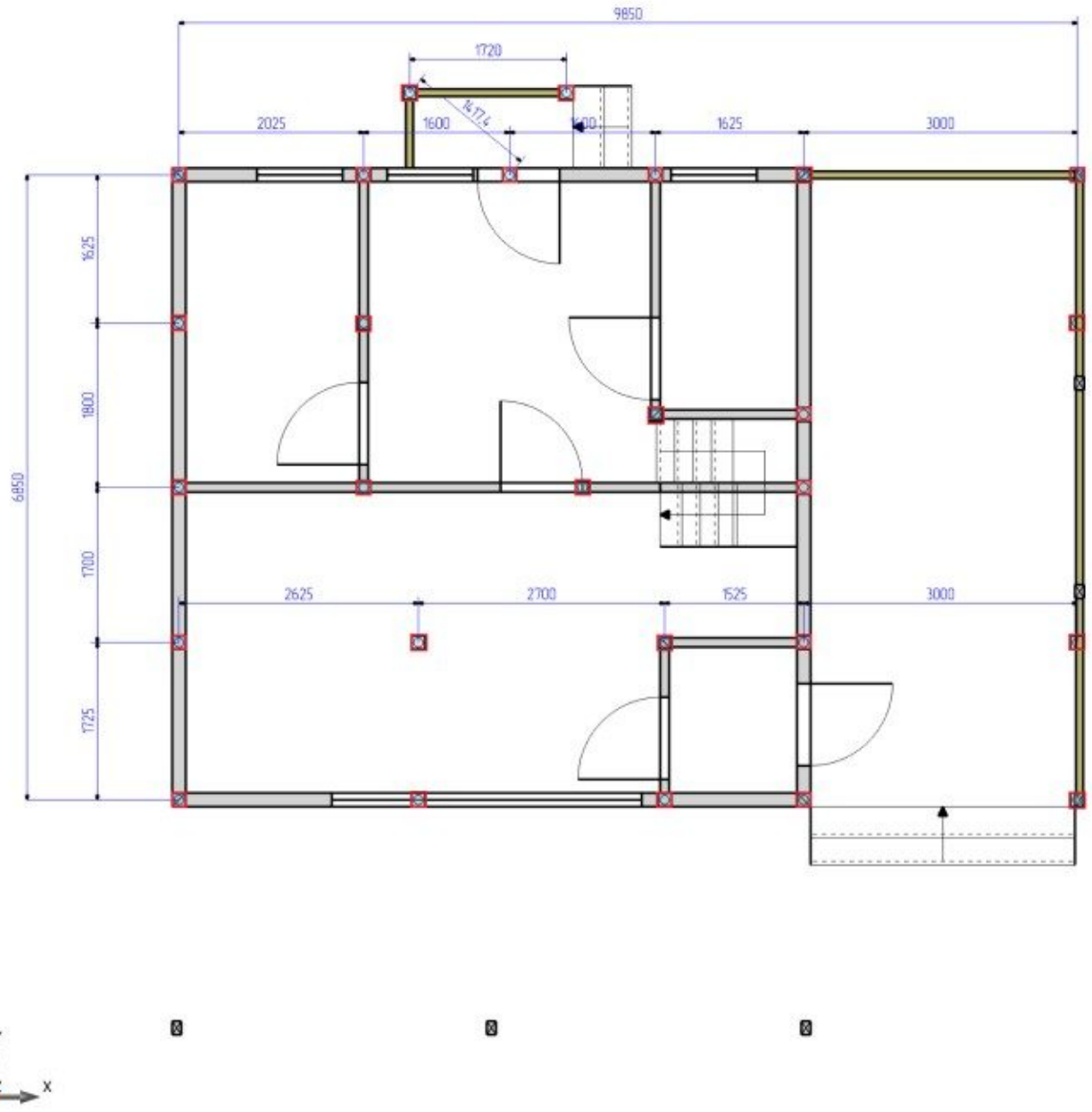
При строительстве дома на свайно-винтовой фундамент, обвязочный венец стоимостью 19000 руб - В ПОДАРОК!

План фундамента - Фундамент





План фундамента - Фундамент



Кровля

Металлочерепица - 236000 руб.

Ондулин - 203000 руб.

Профнастил - 214000 руб.

Доставка и оплата

С нами удобно работать, ведь доставка и оплата брусовых домов от компании «Экосруб» осуществляется на выгодных условиях. Мы работаем по всему центральному региону РФ – встречи и заключение договора согласуем заранее. Контактный адрес: Ярославль, ул. Стачек, д. 41. Сначала, при заключении двухстороннего договора вы вносите 5% предоплату, от стоимости дома, на фундамент и кровлю предоплату мы не берем, после доставки оплачиваете стоимость материалов, а когда закончится строительство – остальную сумму.
Отгрузка материалов осуществляется на нашей базе в Чухломе, перевозка на автомобиле КАМАЗ с прицепом, оборудованный бортами и кониками. После предварительного согласования с клиентом груз доставляется на участок заказчика как правило утром примерно в 8:00, разгрузка занимает около 3 часов.

Гарантия

Наши специалисты строят дома из дерева с 2006 года и в совершенстве овладели технологией возведения деревянных построек. Выполняем все виды работ «под ключ», кроме коммуникаций, обрабатываем древесину по современным методикам. Гарантия на дома из бруса и дома из профилированного бруса от компании «Экосруб» составляют 2 года при заказе «под усадку», мы стараемся построить дом так чтобы Вам понравилось и Вы обратились к нам по поводу отделочных работ. После отделочных работ мы даем гарантию ещё на 3 года, в общей сложности гарантия составляет 5 лет.
После возведения здания необходимо подождать от 6 до 12 месяцев – за это время происходит усадка и усушка древесины. После усадки можно приступать к внутренним и внешним отделочным работам.

Хорошего дня!
С уважением, команда ЭкоСруб.

Москва +7 (961) 007-04-75
Кострома +7 (960) 742-97-66
www.ecosrub.ru
info@ecosrub.ru