**Москва** +7 (961) 007-04-75
**Кострома** +7 (960) 742-97-66
www.ecosrub.ru
info@ecosrub.ru

Дома из профилированного бруса

# ПРОЕКТ 9х8 ДП-78



Проект большого и довольно вместимого дома из профилированного бруса – идеальный подарок для проживания большой семьи.

Перед тем как зайти в дом, в глаза бросается большая угловая терраса в 24 кв.м., которая особенно в летнее время, может послужить Вам местом для отдыха. А крыша непременно укроет Вас от дождя, если захочется выйти на улицу в пасмурную погоду. Далее за террасой находится коридорный холл длиной в 10 метров, который открывает двери во все помещения в доме. С одной стороны холла находится спальня, санузел и котельная с выходом на улицу. С другой просторная гостиная красивой формы, в виде эркера, где можно посидеть всей семьей или пригласить гостей. Рядом расположена кухня, которая совмещается с гостиной. Второй этаж полностью отведен для отдыха.

**Стоимость проекта в базовой комплектации на 16.11.2026 — 2 209 000 руб.**

**Онлайн калькулятор проекта**

**Страница проекта на нашем сайте**

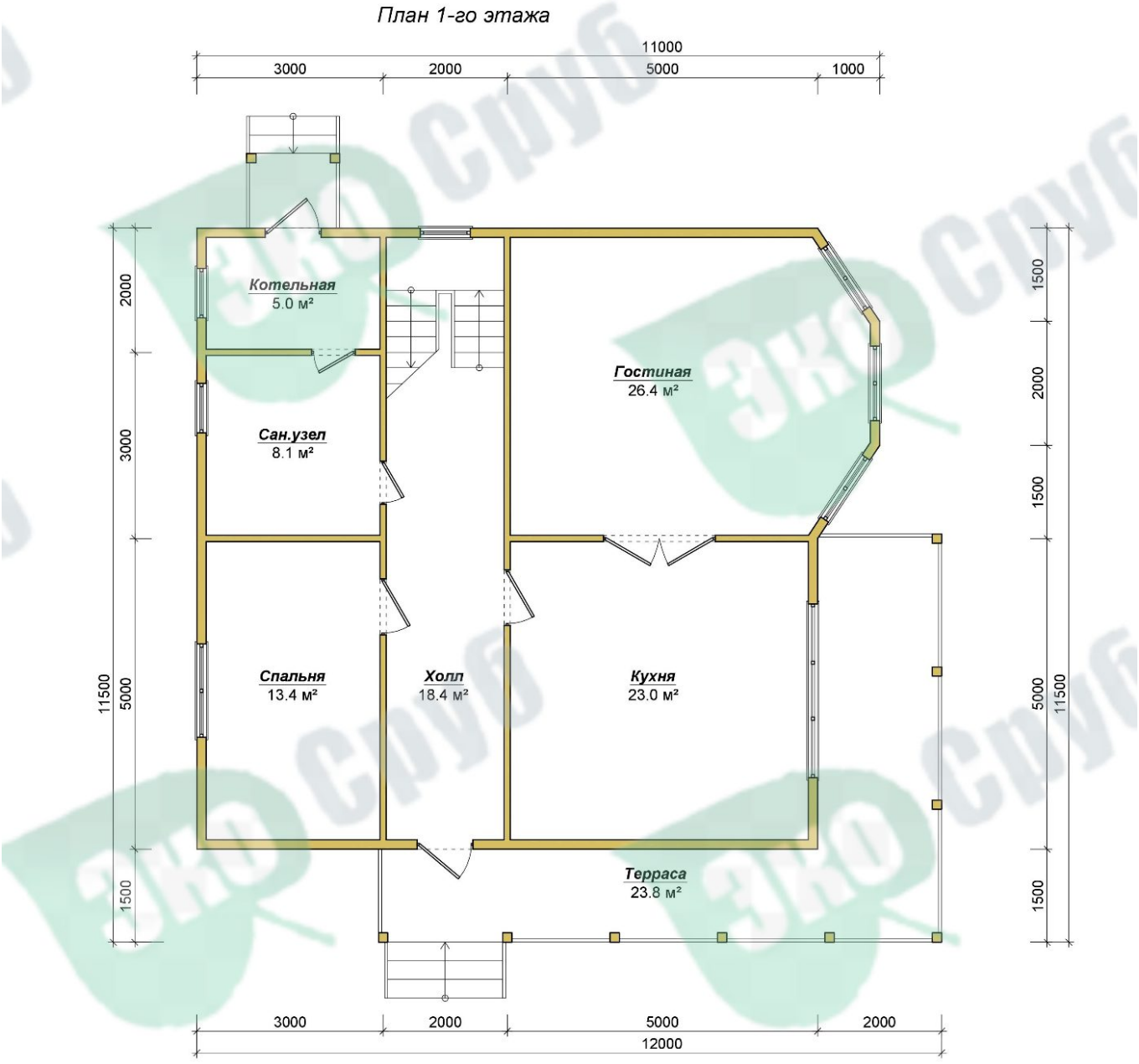
## Базовая комплектация

- Высота колодца (внешних стен) – 5,5 метра.
- 1 и 2 этаж – проф. брус ест. влажности 145х145 мм.
- Высота 1-го этажа – 2,7 м. (от половой лаги до потолочной балки)
- Высота 2-го этажа – 2,5 м.
- Подъем внешних стен 1-го этажа – 3 м.
- Подъем внешних стен 2-го этажа – 2,5 м.
- Соединение углов в теплый угол (ласточкин хвост).
- Венцы скрепляются деревянными нагелями, в шахматном порядке.
- Перегородки 1 и 2 этаж – проф. брус ест. влажности 145х95 мм., примыкание к внешним стенам «Ласточкин хвост».
- Балки пола и потолка – брус ест. влажности 100х150 мм., с шагом – 590 мм.
- Стропила – доска ест. влажности 50х150 мм., с шагом – 590 мм.
- Обрешетка – доска ест. влажности 25х150(100) мм.
- Подлёты и карнизы – 500 мм.
- Черновой пол - доска ест. влажности 25х150(100) мм.
- Джут, нагеля, гвозди, рубероид на гидроизоляцию.
- Обработка бруса антисептиком 1-й венец.
- Доставка по Московской обл.
- Разгрузка материала.
- Сборка на участке заказчика.
- Изменение в проекте: без увеличения расхода материала БЕСПЛАТНО.
- Материал из экологически чистого северного района Костромской области.
- Строители с опытом работы не менее 7 лет. Русские.

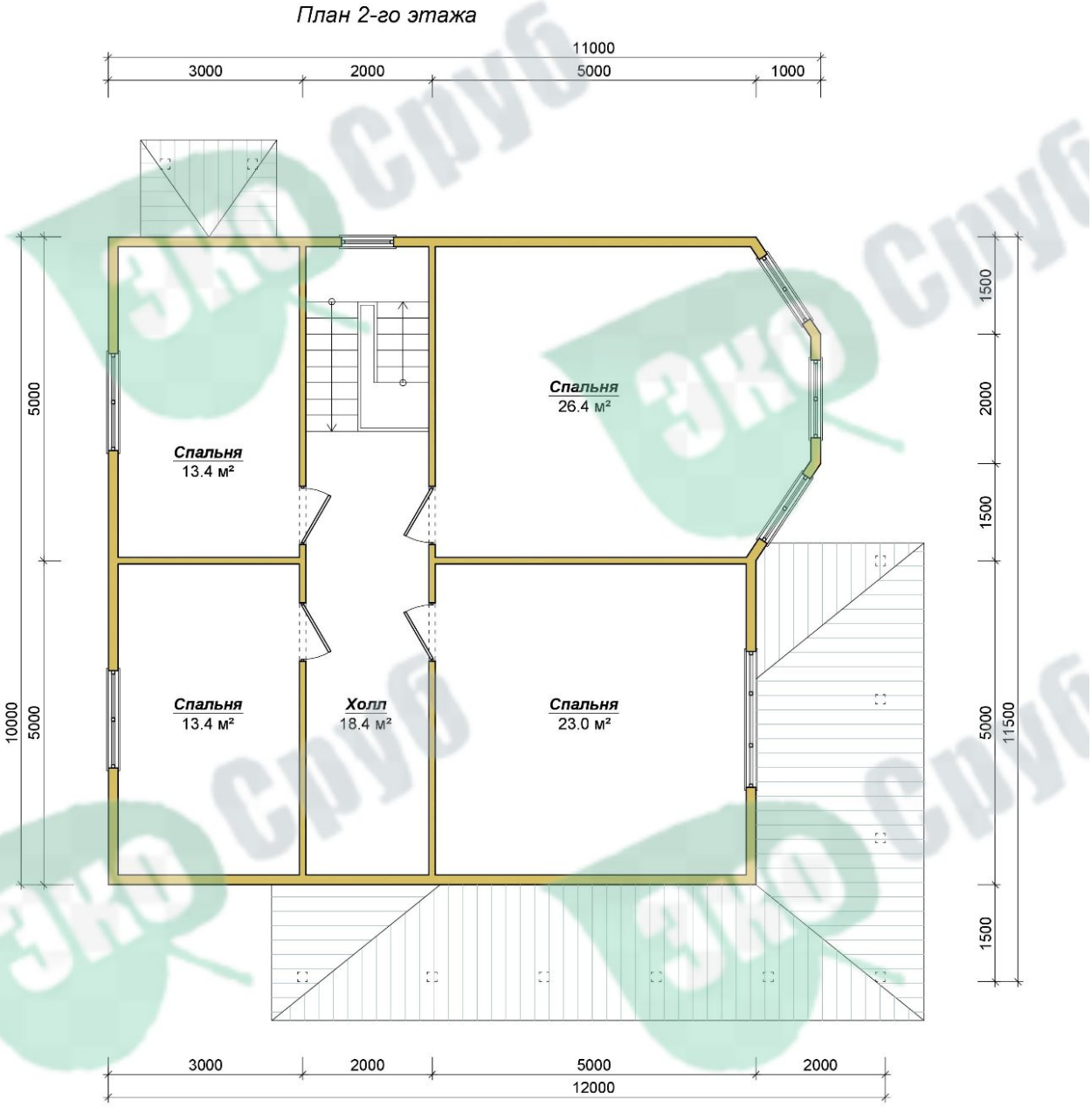
## Характеристики проекта

Общая площадь: 212.7 м2
Жилая площадь: 116 м2
Технология: Проф. брус 145x145 / 195x145
Размер: 11.5 на 12 м
Крыша: Многоскатная
Тип: С эркером / террасой
Кол. комнат: 5 шт.
Этажность: 2 этажа

## План первого этажа дома



# План второго этажа дома



## Фасады







## Фундамент

Стоимость фундамента - Ленточный – 429000 / Свайно-винтовой – 180000 / Железобетонные сваи – 198000 руб.

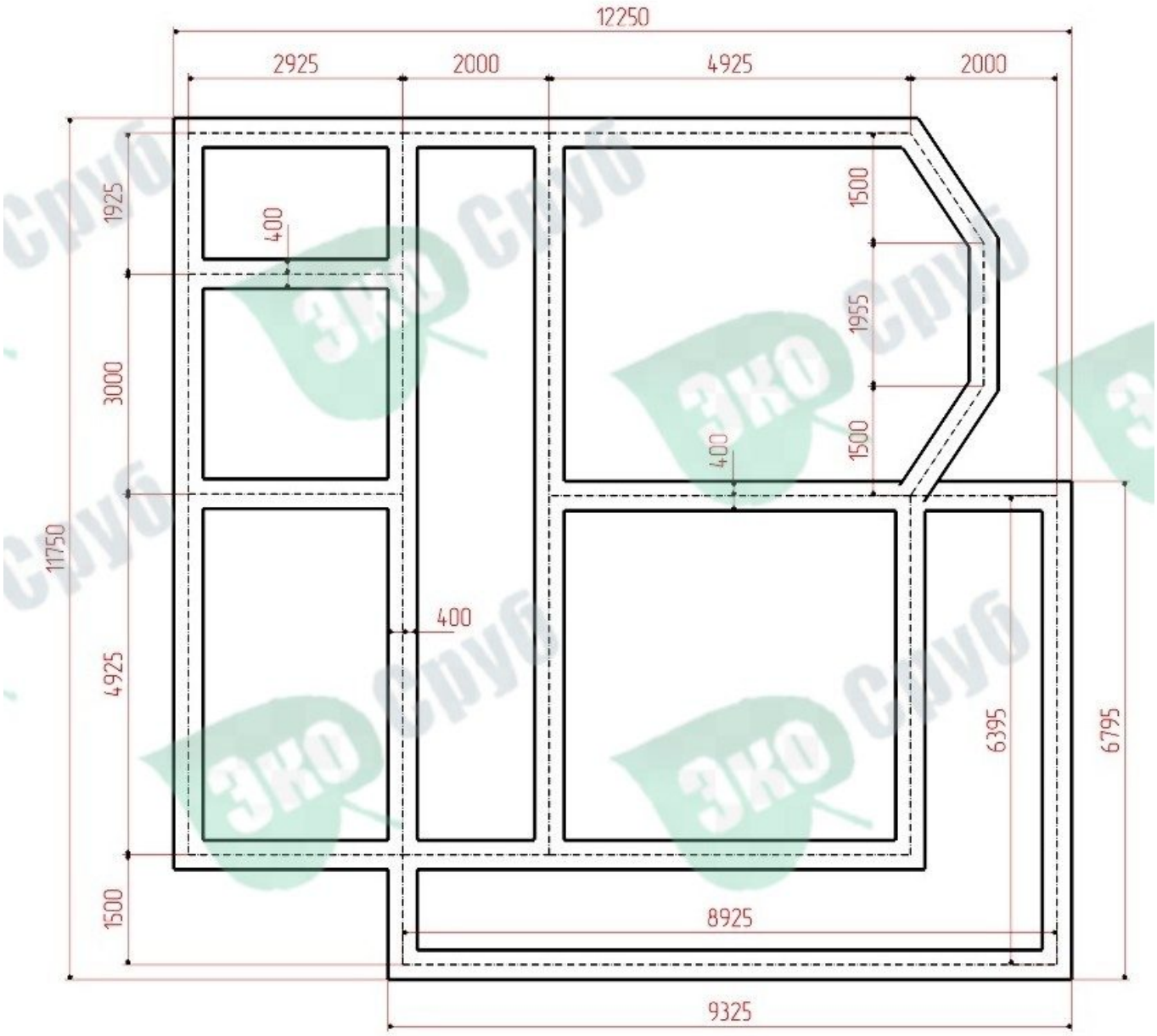
Подробнее о фундаментах: ленточный, свайно-винтовой.

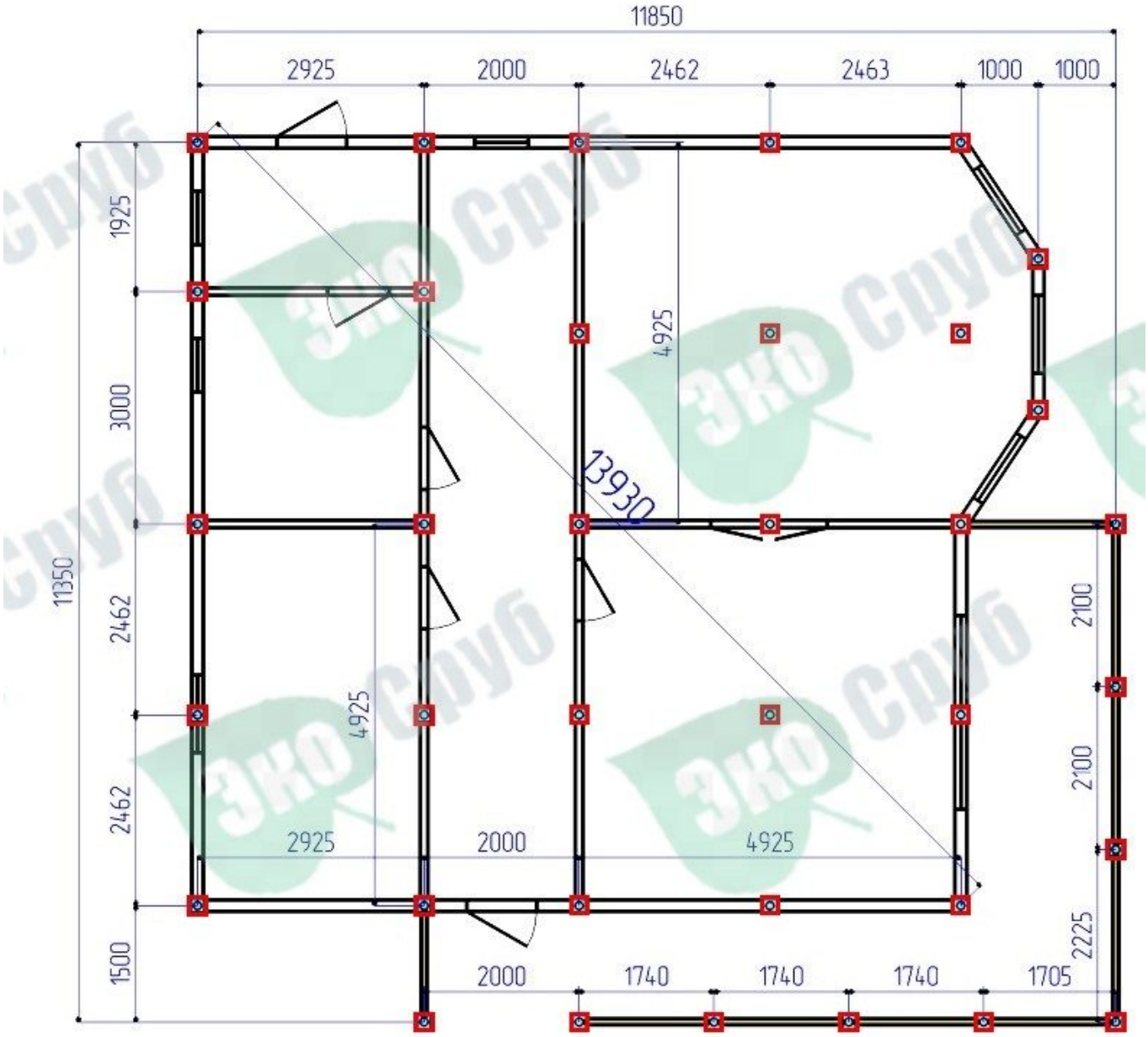
В стоимость ленточного фундамента входит:

- Песчаная подсыпка - 30 см.
- Бетон в земле - 10 см.
- Бетон над землёй - 50 см.
- Арматура диаметром 10 - 12 мм.
- Опалубка доска толщиной - 25 мм.
- Ширина ленты - 30 см.

АКЦИЯ!

**При строительстве дома на свайно-винтовой фундамент, обвязочный венец стоимостью 19000 руб - В ПОДАРОК!**


12250
2925
2000
4925
2000
1925
400
1500
1955
1500
3000
400
11750
400
4925
6395
6795
1500
8925
9325




**Кровля**

**Металлочерепица - 344000 руб.**

**Ондулин - 306000 руб.**

**Профнастил - 325000 руб.**

## Доставка и оплата

С нами удобно работать, ведь доставка и оплата брусовых домов от компании «Экосруб» осуществляется на выгодных условиях. Мы работаем по всему центральному региону РФ – встречи и заключение договора согласуем заранее. Контактный адрес: Ярославль, ул. Стачек, д. 41. Сначала, при заключении двухстороннего договора вы вносите 5% предоплату, от стоимости дома, на фундамент и кровлю предоплату мы не берем, после доставки оплачиваете стоимость материалов, а когда закончится строительство – остальную сумму.
Отгрузка материалов осуществляется на нашей базе в Чухломе, перевозка на автомобиле КАМАЗ с прицепом, оборудованный бортами и кониками. После предварительного согласования с клиентом груз доставляется на участок заказчика как правило утром примерно в 8:00, разгрузка занимает около 3 часов.

## Гарантия

Наши специалисты строят дома из дерева с 2006 года и в совершенстве овладели технологией возведения деревянных построек. Выполняем все виды работ «под ключ», кроме коммуникаций, обрабатываем древесину по современным методикам. Гарантия на дома из бруса и дома из профилированного бруса от компании «Экосруб» составляют 2 года при заказе «под усадку», мы стараемся построить дом так чтобы Вам понравилось и Вы обратились к нам по поводу отделочных работ. После отделочных работ мы даем гарантию ещё на 3 года, в общей сложности гарантия составляет 5 лет.
После возведения здания необходимо подождать от 6 до 12 месяцев – за это время происходит усадка и усушка древесины. После усадки можно приступать к внутренним и внешним отделочным работам.

Хорошего дня!
С уважением, команда ЭкоСруб.

**Москва** +7 (961) 007-04-75
**Кострома** +7 (960) 742-97-66
www.ecosrub.ru
info@ecosrub.ru