Москва +7 (961) 007-04-75
Кострома +7 (960) 742-97-66
www.ecosrub.ru
info@ecosrub.ru

Дачный дом 11х8 Д-35



Данный дом из бруса совмещает в себе все плюсы как загородного дома для летнего пребывания, так и возможность круглогодичного проживания на его территории. Постройка из бруса выходит крайне прочной и недоступной для зимних холодов. Планировка включает в себя все необходимые для комфортного использования всей жилой площади помещения. В гостиной на первом этаже имеется внушительный эркер, а входная дверь расположена на огороженной террасе под удобным балконом второго этажа. Этот вариант идеально подойдет для размещения даже большого количества людей.

Стоимость проекта в базовой комплектации на 16.11.2026 — 1 148 000 руб.

Онлайн калькулятор проекта

Страница проекта на нашем сайте

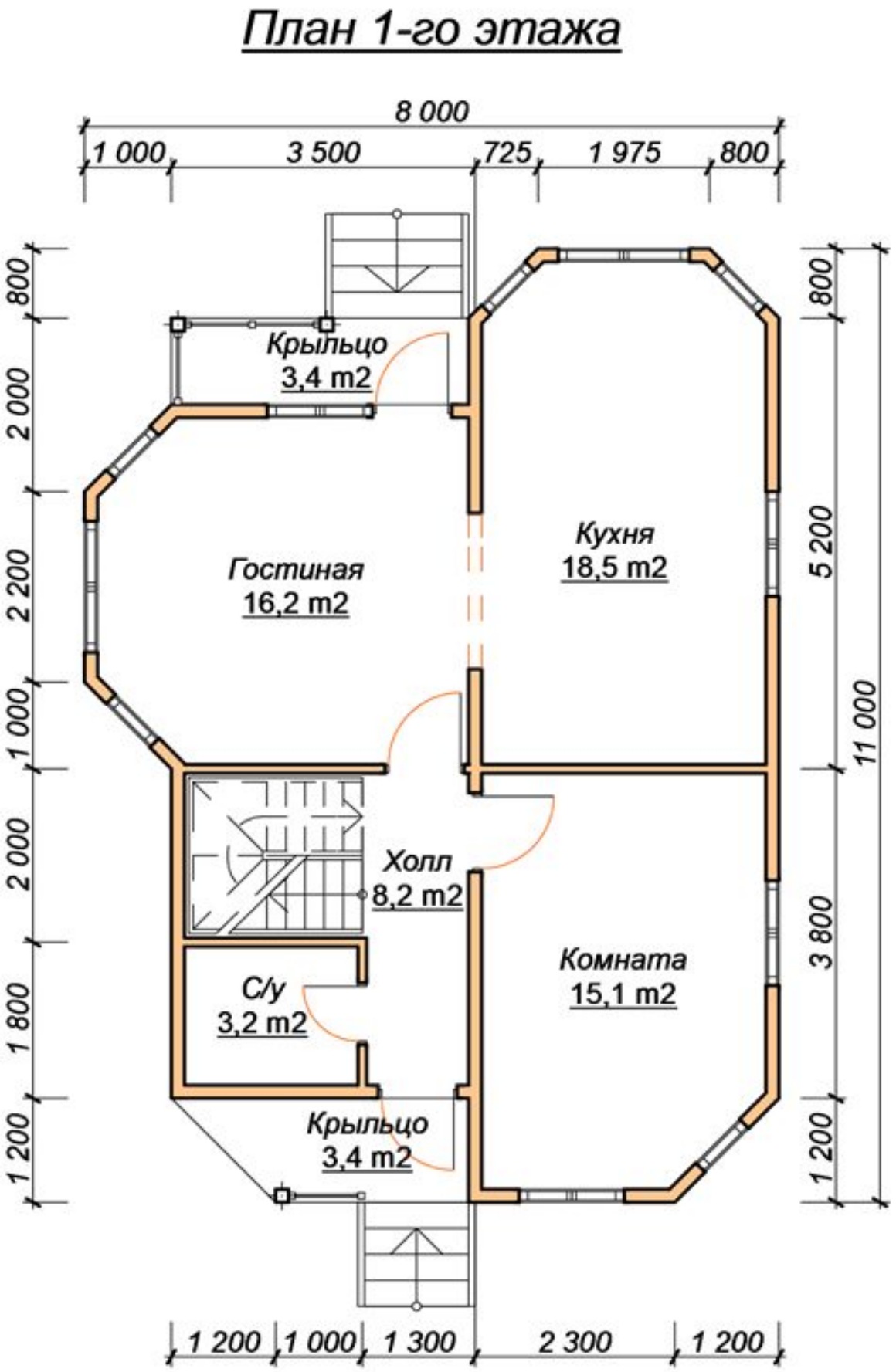
Базовая комплектация

- Высота колодца – 4,5 метра.
- 1 и 2 этаж – брус 150х150 мм.
- Высота 1-го этажа – 2,7 м.
- Высота 2-го этажа – 2,5 м.
- Подъем внешних стен 2-го этажа – 1,5 м.
- Соединение углов в теплый угол.
- Венцы скрепляются деревянными нагелями.
- Фронтоны – брус 150х150 мм.
- Перегородки 1 и 2 этаж – брус 150х100 мм.
- Балки пола. Потолка – брус 100х150 мм.
- Стропила – доска 50х150 мм.
- Обрешетка – доска 25х150 мм.
- Черновой пол - доска 25х150 мм.
- Джут, нагеля, гвозди, рубероид на гидроизоляцию.
- Обработка бруса антисептиком 1-й венец.
- Доставка по Московской обл.
- Разгрузка материала.
- Сборка на участке заказчика.

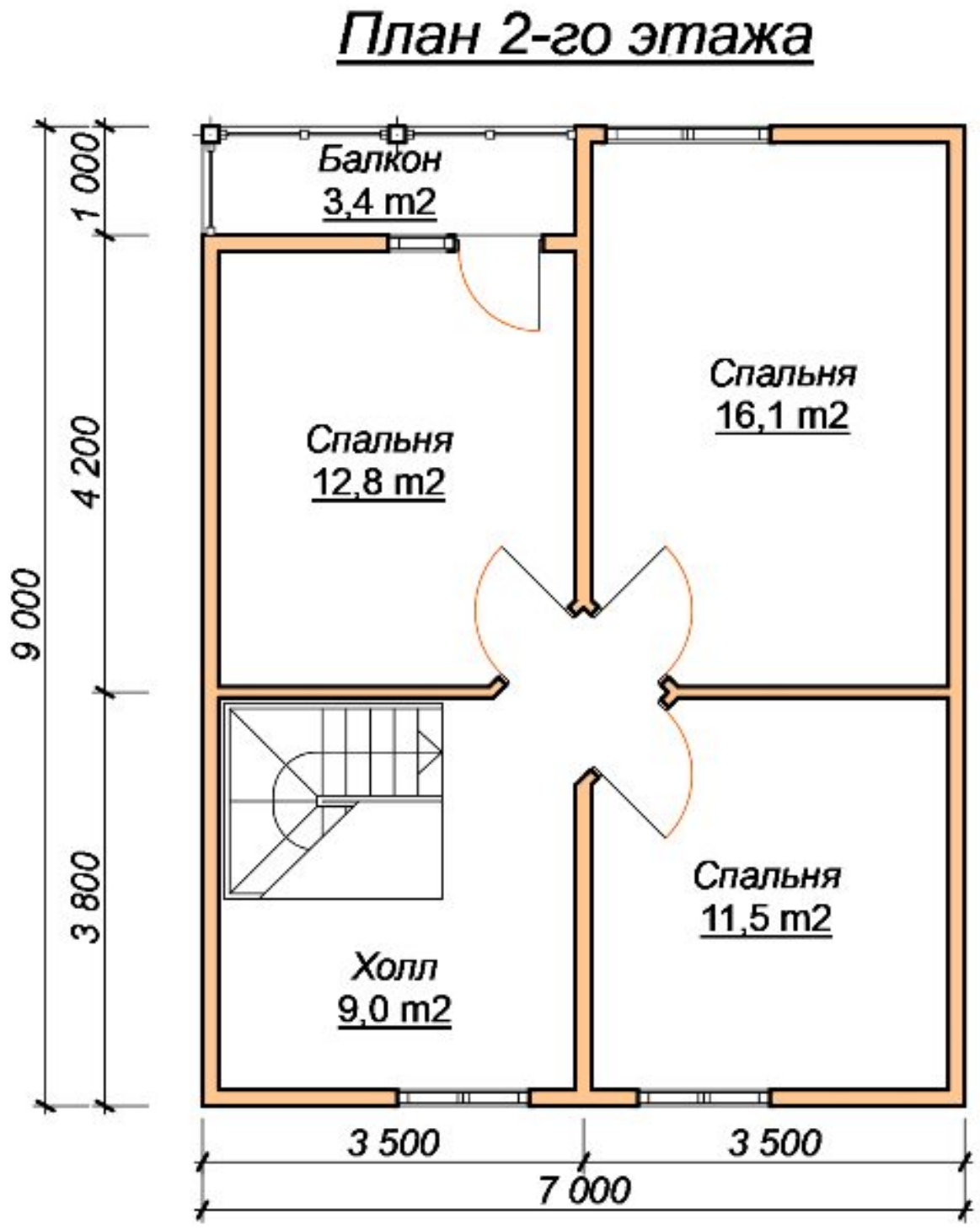
Характеристики проекта

Общая площадь: 120.8 м2
Жилая площадь: м2
Технология:
Размер: м
Крыша:
Тип:
Кол. комнат: шт.
Этажность:

План первого этажа дома



План второго этажа дома



Фасады




EcoSrub



Фундамент

Стоимость фундамента - Ленточный - 179000 / Свайно-винтовой - 122400 руб.

Подробнее о фундаментах: ленточный, свайно-винтовой.

В стоимость ленточного фундамента входит:

- Песчаная подсыпка - 40 см.
- Бетон в земле - 10 см.
- Бетон над землёй - 50 см.
- Арматура диаметром 10 - 12 мм.
- Опалубка доска толщиной - 25 мм.
- Ширина ленты - 30 см.

АКЦИЯ!

При строительстве дома на свайно-винтовой фундамент, обвязочный венец стоимостью 19000 руб - В ПОДАРОК!





Кровля

Металлочерепица - 157300 руб.

Ондулин - 119000 руб.

Профнастил - 144100 руб.

Доставка и оплата

С нами удобно работать, ведь доставка и оплата брусовых домов от компании «Экосруб» осуществляется на выгодных условиях. Мы работаем по всему центральному региону РФ – встречи и заключение договора согласуем заранее. Контактный адрес: Ярославль, ул. Стачек, д. 41. Сначала, при заключении двухстороннего договора вы вносите 5% предоплату, от стоимости дома, на фундамент и кровлю предоплату мы не берем, после доставки оплачиваете стоимость материалов, а когда закончится строительство – остальную сумму.
Отгрузка материалов осуществляется на нашей базе в Чухломе, перевозка на автомобиле КАМАЗ с прицепом, оборудованный бортами и кониками. После предварительного согласования с клиентом груз доставляется на участок заказчика как правило утром примерно в 8:00, разгрузка занимает около 3 часов.

Гарантия

Наши специалисты строят дома из дерева с 2006 года и в совершенстве овладели технологией возведения деревянных построек. Выполняем все виды работ «под ключ», кроме коммуникаций, обрабатываем древесину по современным методикам. Гарантия на дома из бруса и дома из профилированного бруса от компании «Экосруб» составляют 2 года при заказе «под усадку», мы стараемся построить дом так чтобы Вам понравилось и Вы обратились к нам по поводу отделочных работ. После отделочных работ мы даем гарантию ещё на 3 года, в общей сложности гарантия составляет 5 лет.
После возведения здания необходимо подождать от 6 до 12 месяцев – за это время происходит усадка и усушка древесины. После усадки можно приступать к внутренним и внешним отделочным работам.

Хорошего дня!
С уважением, команда ЭкоСруб.

Москва +7 (961) 007-04-75
Кострома +7 (960) 742-97-66
www.ecosrub.ru
info@ecosrub.ru