**Москва** +7 (961) 007-04-75
**Кострома** +7 (960) 742-97-66
www.ecosrub.ru
info@ecosrub.ru

Дома из бруса

# Дом из бруса 6х8 Д-60



Этот проект – прекрасный вариант дачного домика для сезонного проживания. Огромным преимуществом этого дома являются просторная терраса и балкон на втором этаже. Вы можете использовать их по Вашему желанию. Например, оборудовать в качестве места отдыха на открытом воздухе – поставить стол и стулья, небольшой шкаф для столовых приборов и т.д.

Внутри самого дома на первом этаже расположен холл, которых ведет в просторную кухня и гостиную, где с комфортом могут расположиться несколько человек для дневного отдыха или вечернего чаепития. Компактный санузел добавит комфорта для проживания в сезон.

Второй этаж отведен под спальную комнату. Однако использовать данное пространство можно как угодно: оставить все, как есть, сделать стены из гипсокартона, зонировать с помощью ширм или же любой другой вариант.

**Стоимость проекта в базовой комплектации на 16.11.2026 — 898 000 руб.**

**Онлайн калькулятор проекта**

**Страница проекта на нашем сайте**

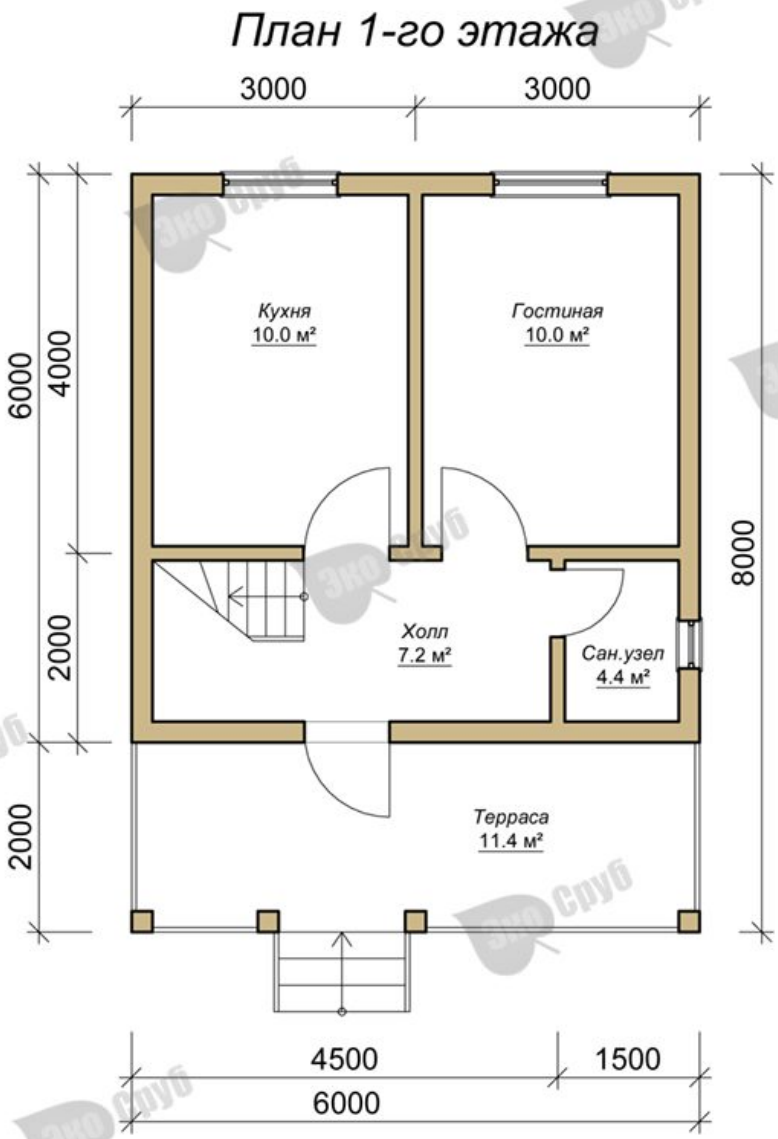
## Базовая комплектация

- Высота колодца (внешних стен) – 3 метра.
- 1 этаж – брус ест. влажности 150х150 мм.
- Высота 1-го этажа – 2,7 м. (от половой лаги до потолочной балки)
- Высота мансарды – 2,5 м.
- Соединение углов в теплый угол (ласточкин хвост).
- Венцы скрепляются деревянными нагелями, в шахматном порядке.
- Фронтоны – доска ест. влажности 25х150 мм.
- Перегородки 1 этаж – брус ест. влажности 150х100 мм., примыкание к внешним стенам «Ласточкин хвост».
- Перегородки 2 этаж – каркасные, устанавливаются при отделке, после усадки. В стоимость не входят.
- Балки пола и потолка – брус ест. влажности 100х150 мм., с шагом – 590 мм.
- Стропила – доска ест. влажности 50х150 мм., с шагом – 590 мм.
- Обрешетка – доска ест. влажности 25х150(100) мм.
- Подлёты и карнизы – 500 мм.
- Черновой пол 1-го и 2-го этажа – доска ест. влажности 25х150(100) мм.
- Джут, нагеля, гвозди, рубероид на гидроизоляцию.
- Обработка бруса антисептиком 1-й венец.
- Доставка по Московской обл.
- Разгрузка материала.
- Сборка на участке заказчика.
- Изменение в проекте: без увеличения расхода материала БЕСПЛАТНО.
- Материал из экологически чистого северного района Костромской области.
- Строители с опытом работы не менее 7 лет. Русские.

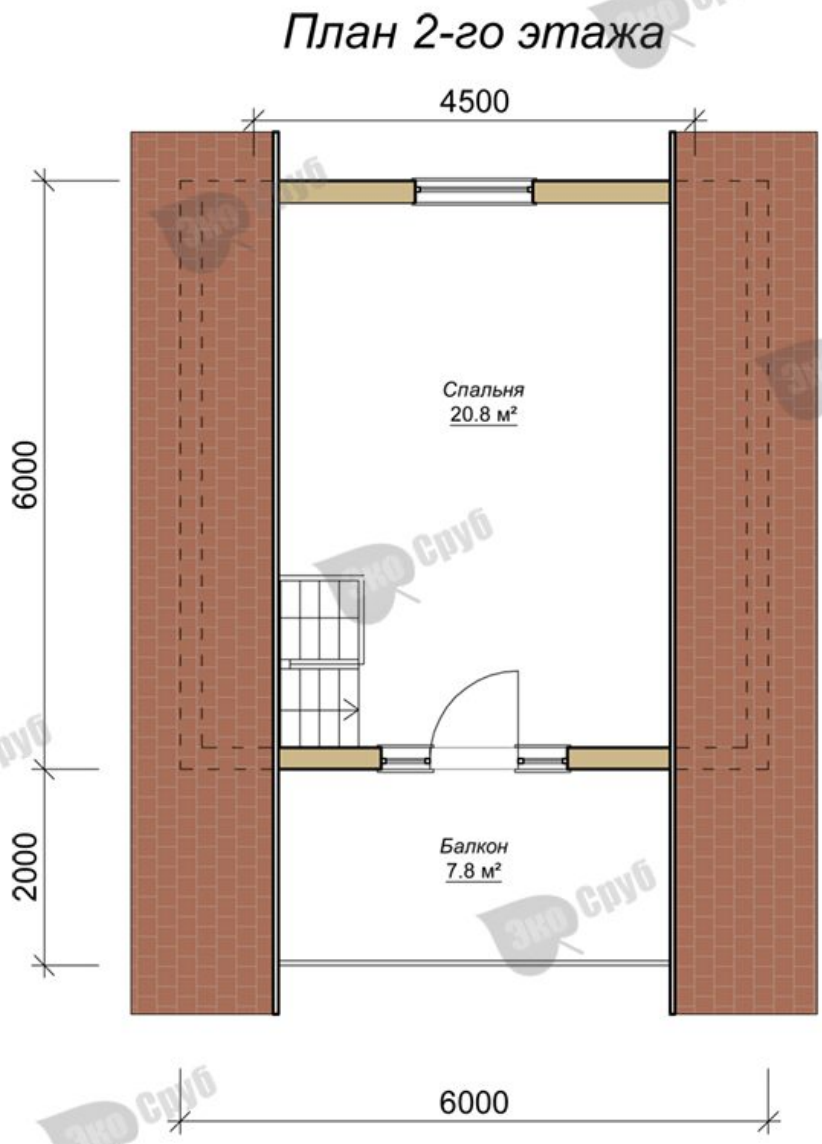
## Характеристики проекта

Общая площадь: 73.8 м2
Жилая площадь: 30,8 м2
Технология: Брус 150 X 150
Размер: 6 на 8 м
Крыша: Мансардная
Тип: С террасой / балконом
Кол. комнат: 3 шт.
Этажность: Одноэтажный с мансардой

## План первого этажа дома



## План второго этажа дома



## Фасады









## Фундамент

Стоимость фундамента - Ленточный – 168000 / Свайно-винтовой – 85000 / Железобетонные сваи – 93500 руб.

Подробнее о фундаментах: ленточный, свайно-винтовой.

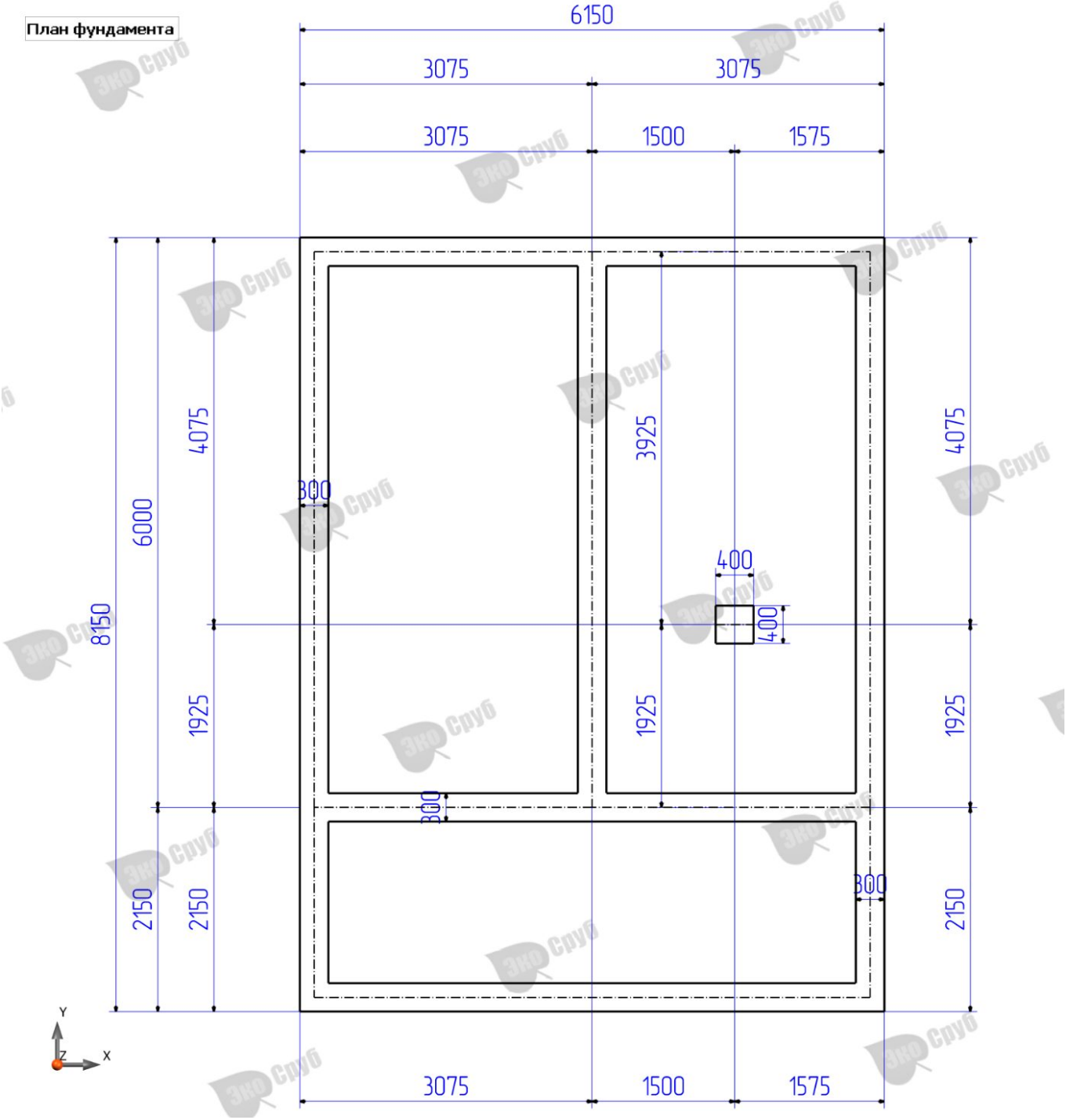
В стоимость ленточного фундамента входит:

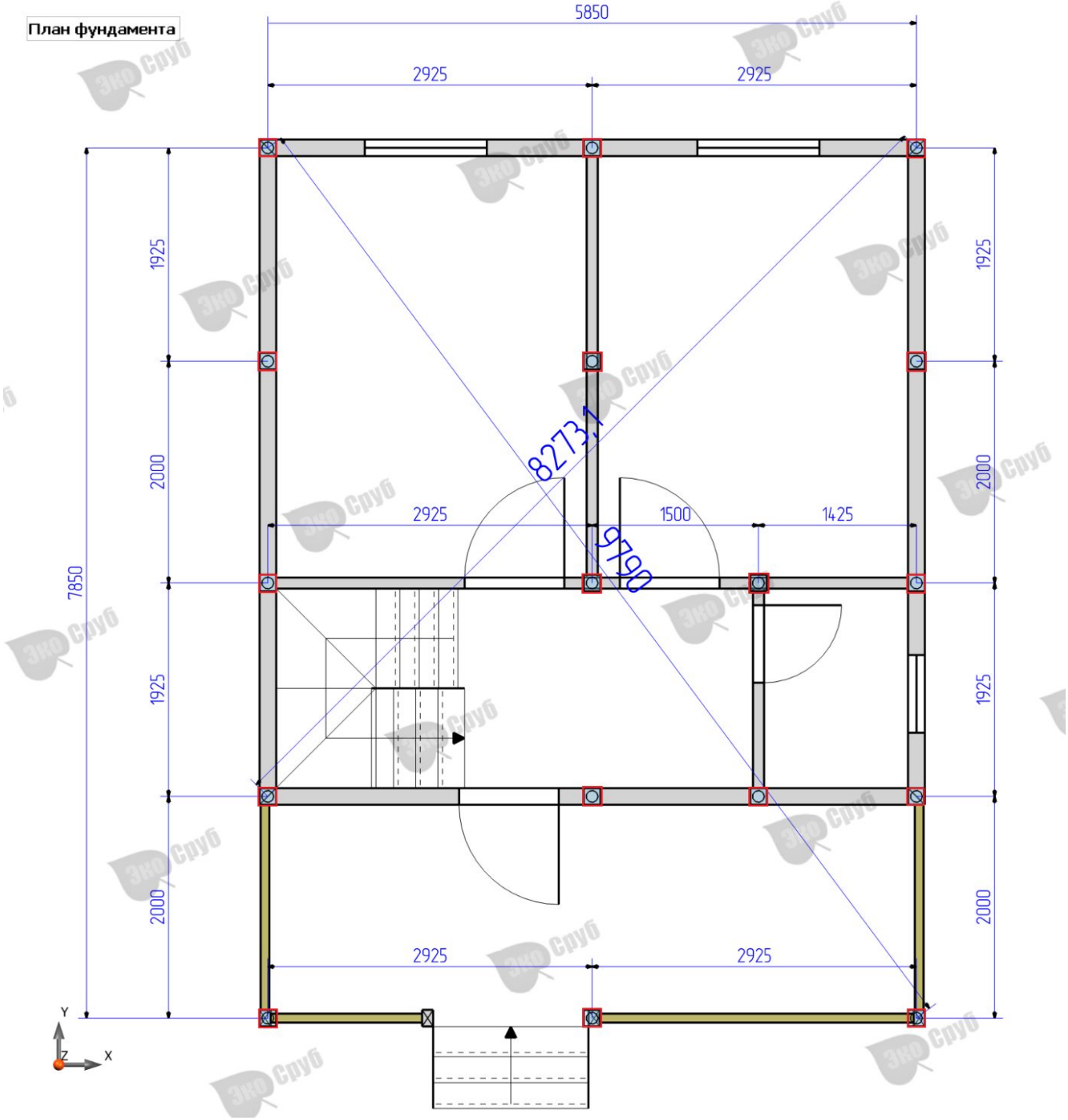
- Песчаная подсыпка - 40 см.
- Бетон в земле - 10 см.
- Бетон над землёй - 50 см.
- Арматура диаметром 10 - 12 мм.
- Опалубка доска толщиной - 25 мм.
- Ширина ленты - 30 см.

АКЦИЯ!

**При строительстве дома на свайно-винтовой фундамент, обвязочный венец стоимостью 19000 руб - В ПОДАРОК!**

План фундамента






**Кровля**

**Металлочерепица - 187000 руб.**

**Ондулин - 169000 руб.**

**Профнастил - 178000 руб.**

## Доставка и оплата

С нами удобно работать, ведь доставка и оплата брусовых домов от компании «Экосруб» осуществляется на выгодных условиях. Мы работаем по всему центральному региону РФ – встречи и заключение договора согласуем заранее. Контактный адрес: Ярославль, ул. Стачек, д. 41. Сначала, при заключении двухстороннего договора вы вносите 5% предоплату, от стоимости дома, на фундамент и кровлю предоплату мы не берем, после доставки оплачиваете стоимость материалов, а когда закончится строительство – остальную сумму.
Отгрузка материалов осуществляется на нашей базе в Чухломе, перевозка на автомобиле КАМАЗ с прицепом, оборудованный бортами и кониками. После предварительного согласования с клиентом груз доставляется на участок заказчика как правило утром примерно в 8:00, разгрузка занимает около 3 часов.

## Гарантия

Наши специалисты строят дома из дерева с 2006 года и в совершенстве овладели технологией возведения деревянных построек. Выполняем все виды работ «под ключ», кроме коммуникаций, обрабатываем древесину по современным методикам. Гарантия на дома из бруса и дома из профилированного бруса от компании «Экосруб» составляют 2 года при заказе «под усадку», мы стараемся построить дом так чтобы Вам понравилось и Вы обратились к нам по поводу отделочных работ. После отделочных работ мы даем гарантию ещё на 3 года, в общей сложности гарантия составляет 5 лет.
После возведения здания необходимо подождать от 6 до 12 месяцев – за это время происходит усадка и усушка древесины. После усадки можно приступать к внутренним и внешним отделочным работам.

Хорошего дня!
С уважением, команда ЭкоСруб.

**Москва** +7 (961) 007-04-75
**Кострома** +7 (960) 742-97-66
www.ecosrub.ru
info@ecosrub.ru